

Zápisnica
zo zasadania Obecného zastupiteľstva (OZ) v Ostrej Lúke konaného dňa 21.6.2012
o 18:00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
 3. Schvaľovanie Záverečného účtu obce za rok 2011
 4. Rôzne
 5. Diskusia
 6. Schvaľovanie uznesenia
 7. Záver
-
1. Zasadnutie otvoril a ďalej viedol Mgr. Juraj Jelok, starosta obce
 2. Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené
 3. Informácie o hospodárení obce v roku 2011 predniesla kontrolórka obce pani Szucsová. Konštatovala, že zo Záverečného účtu obce je zrejmé, že obec v roku 2011 hospodárila s prebytkom 11 067,03,-€, ktoré do poručuje previesť do rezervného fondu.
 4. **Rôzne:**
 - a.) Podľa zákona č. 253/1994 Z.z. obecné zastupiteľstvo raz ročne prerokuje plat starostu obce. Kontrolórka obce navrhla vzhľadom na dobré hospodárenie obce zvýšenie platu starostovi obce o 20% na 1 405,37,-€ mesačne.
 - b.) Starosta obce oboznámil a navrhol schválenie Dodatku č.8 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 27.1.2003 v znení jej dodatkov.
 - c.) Starosta obce informoval o žiadosti Branislava Ferka o kúpu obecného pozemku za účelom individuálnej výstavby rodinného domu s rozlohou 1 207m². Pán Bešínský navrhol cenu za 1 m² na 17,-€. Pán Prokaj navrhol vyňať z predaja časť spomenutého pozemku, na ktorej rastie strom lipa, aby sa zabránilo jej poškodeniu stavbou.
 - d.) Starosta obce ďalej informoval o možnosti odpredať obecný pozemok, na ktorom postavila pani Wurth plot a bazén.
 - e.) Starosta obce informoval o žiadosti futbalového klubu TJ Agro Ostrá Lúka
 5. Do **diskusie** mal príspevok Ing. Hudák, ktorý sa zaujímal o stav kúpy Kaštieľa rodiny Ostrolúckych
 6. Poslanci OZ schválili **uznesenie č. 3/2012**
 1. OZ schvaľuje záverečný účet obce za rok 2011 bez výhrad, a zároveň schvaľuje prebytok hospodárenia obce za rok 2011 previesť v plnej výške do rezervného fondu obce.

Prítomní: 5

Za: 5

Proti:0

Zdržal sa:0

2. OZ schvaľuje zvyšenie mesačného platu starostovi obce o 20%, t.j. na 1 405,37,-€ s platnosťou od 01.07.2012.
Prítomní: 5
Za: 5
Proti:0
Zdržal sa:0
3. OZ schvaľuje Dodatok č.8 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 27.1.2003 v znení jej dodatkov.
Prítomní: 5
Za: 5
Proti:0
Zdržal sa:0
4. OZ schvaľuje odpredaj obecného pozemku KN „E“ č. 261/11 o výmere 696 m², druh pozemku – orná pôda, a obecný pozemok KN „E“ č. 638/10 o výmere 511 m², druh pozemku – ostatné plochy v katastrálnom území Ostrá Lúka, pre pána Ferka Branislava, nar. _____ bytom M.R.Štefánika 45, 962 12 Detva, za cenu 17,- € za 1m². Predaj sa realizuje podľa zákona č. 138/1991, § 9a ods.1, písm. c, - prevod majetku obce priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej Znaleckým posudkom č. 99/2012 znalca Ing. Kováčovej Dany. Obec zverejnila svoj zámer a dodržala lehoty pri predaji majetku podľa zákona č. 138/1991, § 9a ods. 2, ods. 5. Obec Ostrá Lúka dodržala ustanovenia zákona č. 138/1991, § 9a ods. 6,7, pretože kupujúci nespadá do týchto odsekov. Kupujúci zabezpečí vypracovanie geometrického plánu, kúpno-predajnej zmluvy, a zároveň uhradí všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva.
Prítomní: 5
Za: 4
Proti: 1 /Bartková/
Zdržal sa:0
5. OZ zaväzuje budúceho vlastníka spomínaných pozemkov k ochrane stromu lipa, ktorá rastie na pozemku KN „E“ č. 261/11.
Prítomní: 5
Za: 5
Proti:0
Zdržal sa:0
6. OZ schvaľuje odpredaj časti obecného pozemku KN „E“ č. 266/24 o výmere cca 1 390 m² za 15,-€ za m² pani Wurth Vlaste, nar. _____, bytom Ostrá Lúka 138. Predaj sa realizuje podľa zákona č. 138/1991, § 9a ods.8, písm. b, - prevod pozemku obce zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kupujúci zabezpečí vypracovanie geometrického plánu, kúpno-predajnej zmluvy, a zároveň uhradí všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva.
Prítomní: 5
Za: 5
Proti:0
Zdržal sa:0

7. OZ schvaľuje navýšenie dotácie pre TJ Agro Ostrá Lúka o 500,-€.

Prítomní: 5

Za: 5

Proti:0

Zdržal sa:0

8. OZ schvaľuje vytvorenie miestnej organizácie Matice slovenskej.

Prítomní: 5

Za: 5

Proti:0

Zdržal sa:0

Záver: Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a príspevky do jednania a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:30 hod.

Zapísal: Ján Prokaj

Overovatelia: Andrea Bartková
Jana Kulichová



J. Jélok
Juraj Jélok
Starosta obce