

**Zapísnička zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 16.12.2016 v zasadačke Obecného úradu v Ostrej Lúke.**

Prítomní : Starosta : Mgr. Juraj Jelok
Poslanci : podľa prezenčnej listiny.
Ostatní prítomní : podľa prezenčnej listiny.

1.Otvorenie : Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.
Predniesol program zasadnutia, pretože neboli žiadne pripomienky dal zaň hlasovať.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Program zasadnutia :

- 1.Otvorenie.
2. Kontrola uznesení predchádzajúceho zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schvaľovanie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady.
5. Schvaľovanie VZN, ktorým sa určujú podmienky na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou.
6. schvaľovanie VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území obce.
7. Schvaľovanie VZN- prevádzkový poriadok pohrebiska.
8. Schvaľovanie rozpočtu obce na rok 2017.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Schvaľovanie uznesenia.
12. Záver.

2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

Členov návrhovej komisie: Jana Albertová / zapisovateľka/
JUDr. Ján Zdút- Šťastný.
Overovateľov zápisnice : Mgr.Andrea Bartková, Jaroslav Ďurčík

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia. Bolo zrealizované stretnutie s neplatičmi, dohodol sa s nimi splátkový kalendár, Mesačné splátky budú určené v zmluve, kde sa zaviazu, že tieto splátky budú riadne splácať, a nebudú vytvárať žiadne nové dlhy. V opačnom prípade sa pristúpi k vymáhaniu dlhu a môže dôjsť aj k odstaveniu odberu vody.

4.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Zmeny oproti predchádzajúcemu roku sú hlavne v zaokrúhľovaní súm- daň za psa z 5,64-€ na 6-€ za rok, a komunálny odpad zo 16,83-€ na 17,-€ osoba/rok.

- fyzické osoby (chalupár) budú platiť ročný poplatok za komunálny odpad 17,-€,
- fyzickú osobu podnikateľa a právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať nehnuteľnosť na území obce Ostrá Lúka na účel podnikania alebo na iný účel ako na podnikanie je súčin sadzby 0,0466 € / za osobu a kalendárny deň a priemerný počet zamestnancov za predchádzajúci rok vynásobený koeficientom 1

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

5. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN, ktorým sa určujú podmienky na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou. Zmenou oproti predchádzajúcemu VZN je cena stočného na 0,85, -€ za 1m³, podľa Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

6. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území obce. Vychádza z nového zákona, ktorý je účinný od 1. 11. 2016, ktorý umožňuje obciam zriadiť miestny poplatok za rozvoj. Obec musí stanoviť výšku poplatku vo VZN, tento sa týka nových stavieb. Poplatok môže obec využiť iba na kapitálové výdavky, ktoré sú v zákone taxatívne určené. Od 7.12.2016 je v platnosti novelizácia tohto zákona, kde sa menia niektoré podmienky. ak bude mať napr. dom výmeru podlahovej plochy 150 m², odráta sa 60 m², a majiteľ bude platiť za 90 m². Platí sa jednorazovo, keď je právoplatné stavebné povolenie, obec vydá rozhodnutie o poplatku.

Poslankyňa Mgr. Bartková mala pripomienku, či tento poplatok neodradí prípadných záujemcov o stavanie nehnuteľností v našej obci. Starosta zastáva názor, že poplatok nie je až taký vysoký a obci to môže pomôcť budovať inžinierske siete aj v nových častiach obce. Obec nemá finančné prostriedky na budovanie infraštruktúry, aby sa ďalej rozvíjala. Spoliehať sa na výzvy je neefektívne. Výšku poplatku navrhuje na 10,-€ za 1 m² na všetky druhy stavieb.

Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa : 1 (Mgr.Bartková)

7. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN - prevádzkový poriadok pohrebiska.

Mení sa VZN z roku 2007, je ho potrebné zosúladiť s platnou legislatívou. Na budúci rok by väčšina nájomníkov za hrobové miesta mala platiť poplatok za hrobové miesto, ktoré bolo doteraz 16,60, -€, mal by sa zmeniť na 17,00-€.

Pani Lucinová mala pripomienku, že niektoré časti VZN kopírujú zákon, či je to nutné. Hlavná kontrolórka obce a tiež aj hospodárka obce jej odpovedali, že je to nutné, pretože je zákonom dané ako má byť VZN spracované. Pani Lucinová mala otázku, či je vhodné dávať do VZN, že si nájomca môže požiadať o osadenie lavičky pri hrobe. Vo VZN je uvedené, že nájomca môže pri prenajatom hrobovom mieste osadiť lavičku na základe písomného súhlasu prevádzkovateľa.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

7. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce na rok 2017.

Rozpočet obce bol zverejnený na úradnej tabuli. doplní sa o 3000, -€ v príjmovej časti - v položke za rozvoj a vo výdavkovej časti 1000,-€ na kultúru, a 2000, -€ nové verejné osvetlenie v časti Ľakšová. Kontrolórka obce pripomenula že rozpočet sa môže kedykoľvek počas roka upravovať a doporučuje schváliť rozpočet tak ako ho predložil p. starosta, ktorý ešte informoval o tom že podielové dane od štátu sú v rozpočte navrhnuté 57 000,-€, a prognózy MF sú 60 000,-€, čiže je navrhnutá reálna suma.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

8.a/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenník poplatkov vyberaných obcou za prenájom nehnuteľného majetku.

Obec má dva cenníky jeden z roku 2009, druhý z roku 2013 starosta navrhuje zlúčiť ich do jedného a zakomponovať tam aj prenájom kuchynky bez zariadenia na 5,-€ a so zariadením na 10,-€, obrusy 1,-€ za 1 kus, pranie bude zabezpečovať OÚ, aby sa neznehodnotili.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

b/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uinodoby prenájom nemovitosti pre PZ Brdo 1. Osira Lúka. PZ Brdo podalo žiadosť o dlhodobý prenájom nehnuteľnosti- jedná sa o pozemok, ktorý prešiel pozemkovými úpravami pod obec. Jedná sa o výmeru 2200 m² - lúka pri poľovníckej chate. Žiadajú o dlhodobý prenájom, navrhujú 15,-€ za rok tak ako platili Slovenskému pozemkovému fondu. Túto lúku pravidelne udržiavajú.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

c/Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj časti pozemku na parcelách č. 186, 187/1. O tento pozemok má záujem p.E. Slovák, ktorý vlastní rodinný dom pri týchto pozemkoch. Pozemok si plánuje upraviť a využívať ako parkovisko pre svoje osobné vozidlo, ktoré doteraz parkuje na ceste pred domom, čiže sa zvýši aj bezpečnosť cestnej premávky v tomto mieste, ponúka 8,-€ m². Poslanec JUDr. Zdút Šťastný navrhol sumu 10,-€/m² a táto suma bola aj schválená, zároveň kupujúci uhradí všetky výdavky s tým spojené. Pre obec je to pozemok nevyužitelný.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

d/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotáciu na záujmové vzdelávanie detí z CVČ Domino vo výške 60,-€ na jedno dieťa a školský rok. Jedná sa o tri deti z našej obce, čiže celková suma je 180,-€. Tieto financie sú poskytnuté z položky ktorú získavame od MF na záujmové vzdelávanie detí.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

e/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2016. Jedná sa o zmeny rozpočtu za rok 2016, ktoré vznikli na základe zamestnania pracovníka cez úrad práce na jeho mzdu a nákup pracovného náradia, celkové príjmy sa navýšili o sumu cca 6 100,-€

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

f/Obecné zastupiteľstvo schvaľuje umiestnenie telekomunikačného stožiaru a elektrickej prípojky k nemu na parcele C KN 1101. Žiadosť podala firma Detronics, s.r.o. Zvolen na stožiar budú umiestnené zariadenia na vysielanie signálu pre internet. Uvedená spoločnosť plánuje v roku 2017 zaviesť optický kábel. Kabeláž by mala ísť vzduchom a vedená bude na elektrických stĺpoch. Internet by mal byť kvalitnejší a rýchlejší. Záujemcovia by zaplatili iba pripájací poplatok. Ak by obec chcela, mohla by premiestniť aj rozhlas cez tieto káble, a následne odstrániť nepotrebné stĺpy po rozhlase.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

g/Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu p. straostu o aktivitách na bývalom štátnom majetku. Jedna z firiem ktorá má záujem o podnikanie na tomto území si odkúpila aj budovu bývalých medárov. Chcú si odkúpiť pozemky od vlastníkov avšak aby sa toto dalo uskutočniť dali vypracovať novú parceláciu. Tu by im mal byť nápomocný aj p. starosta, ktorý bude oslovovať vlastníkov dotknutých pozemkov, ktorý bývajú v obci.

**UZNESENIE č. 5/2016 ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO
ZASTUPITELSTVA KONANÉHO DŇA 16.12.2016.**

A. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. program obecného zastupiteľstva

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

2. návrhovú komisiu v zložení Jana Albertová (zapisovateľka) a JUDr. Ján Zdút Šťastný overovateľov zápisnice v zložení Mgr. Andrea Bartková a Jaroslav Ďurčík

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3. VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

4. VZN, ktorým sa určujú podmienky na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou v obci Ostrá Lúka

5. VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Ostrá Lúka

Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa : 1 (Mgr. Bartková)

6. VZN - prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Ostrá Lúka

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

7. Rozpočet obce Ostrá Lúka na rok 2017.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

8. Cenník poplatkov vyberaných obcou Ostrá Lúka za prenájom nehnuteľného majetku.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

9. dlhodobý prenájom nehnuteľnosti KN „C“ č.693 o výmere 2 200 m², trvalý trávny porast, ktorá je vedená na liste vlastníctva č.925 pre Poľovnícke združenie BRDO I. Ostrá Lúka. Výška nájmu je 15,-€ ročne. Nájom je schválený podľa zákona č.138/1991,§ 9a ods. 9, písm.c, - nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Na uvedenej parcele je včlenená parcela KN“C“ č.694, ktorej vlastníkom je Poľovnícke združenie BRDO I. Ostrá Lúka a na nej umiestnená stavba – Poľovnícka chata.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

10. odpredaj časti obecných parciel KN“C“ č. 186, 187/1 na základe žiadosti pána Ľubomíra Slováka [redacted] om Gen. Asmolova 1989/22, Zvolen vedľa svojho rodinného domu smerom k trafostanici za cenu 10,-€ za 1m², podľa zákona

č. 138/1991, § 7a ods. 8, písm. e, - prevod majetku obce z dôvodu nariadenia osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Pozemok susedí s pozemkom kupujúceho. Kupujúci zabezpečí vypracovanie geometrického plánu, ktorý si dá vyhotoviť na vlastné náklady a zároveň uhradí všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

11. dotáciu na záujmové vzdelávanie detí z CVČ Domino vo výške 60,-€ na jedno dieťa v školskom roku 2016/2017. Toto centrum navštevujú tri deti z obce, čiže celková schválená dotácia predstavuje sumu 180,-€.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

12. rozpočtové opatrenie č. 1/2016

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

13. umiestnenie stavby telekomunikačného stožiaru a elektrickej prípojky k nemu na parcele KN“C“ č.1101 – ostatné plochy, vedenej na liste vlastníctva č. 925, ktorá je vo vlastníctve obce Ostrá Lúka, na základe žiadosti spoločnosti Detronics s.r.o. Zvolen.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

14. nové zloženie kultúrnej komisie. Členstvo zaniká Petrovi Dančovi a Mgr. Zuzane Brlášovej a novým členom sa stáva Ing. Tatiana Binderová.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

15. vypísanie výberového konania na pozíciu hlavného kontrolóra obce Ostrá Lúka

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

16. uznesenie č.5/2016.

Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

B. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

1. kontrolu uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva, ktoré boli splnené
2. informáciu p. straostu o aktivitách na bývalom štátnom majetku
3. diskusné príspevky:
 - a/ p. Lucinovej k prevádzkovému poriadku pohrebiska
 - b/ p. Mgr. Závadského o stave separovaného zberu a údržbe a výsadbe stromov v pánskej záhrade.
 - c/ p. starosta sprostredkoval informáciu p. farára o kameňoch s nápisom pochádzajúcich z portálu nad vchodom do bývalého kostola.

Zapísala dňa 16.12.2016 Jana Albertová

Overovatelia zápisnice Mgr. Andrea Bartková

Jaroslav Ďurčík

Starosta obce Mgr. Juraj Jelok



Handwritten signature in blue ink, partially obscured by a yellow rectangular redaction mark.

- 1. Právo
- 2. Právo
- 3. Právo
- 4. Právo
- 5. Právo
- 6. Právo
- 7. Právo
- 8. Právo
- 9. Právo
- 10. Právo
- 11. Právo
- 12. Právo

Členovia obecného zastupiteľstva: Jana Albertová / zapisovateľka,
Mgr. Juraj Jelok / starosta
Overovatelia zápisnice: Mgr. Andrea Bartková, Jaroslav Ďurčík

16.12.2016

Obecné zastupiteľstvo sa na svojom zasadnutí konanom a overenom podľa zákona o obecnom zriadení rozhodlo o nasledujúcom: Každý z členov obecného zastupiteľstva je povinný byť prítomný na všetkých zasadnutiach. V prípade výnimočnej neprítomnosti musí byť nahradený iným členom obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Zároveň apríl predchádzajúci rok si obec v súlade so zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady rozhodla o zvýšení sadzby dane z nehnuteľnosti z 11,44 na 11,45 %.

Obec sa rozhodla zmeniť názov z "Obec Ostrá Lúka" na "Obec Ostrá Lúka". Zmeny apríl predchádzajúci rok si obec v súlade so zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady rozhodla o zvýšení sadzby dane z nehnuteľnosti z 11,44 na 11,45 %.

16.12.2016