OBEC OSTRÁ LÚKA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2026

KTORÝM SA PODĽA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 7 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE OSTRÁ LÚKA MENÍ A DOPĹŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE OSTRÁ LÚKA Č. 1/2002, KTORÝM BOLI VYHLÁSENÉ ZÁVÄZNÉ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE OSTRÁ LÚKA

Obecné zastupiteľstvo v Ostrej Lúke podľa § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024 vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa podľa Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Ostrá Lúka mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Ostrá Lúka č. 1/2002, ktorým boli vyhlásené záväzné časti Územného plánu obce Ostrá Lúka v znení jeho neskorších zmien.

Čl. 1
Účel nariadenia

Týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) obec Ostrá Lúka vyhlasuje záväznú časť Územného plánu obce Ostrá Lúka, Zmeny a doplnky č. 7, schváleného uznesením č. 3/3/2026 konaného dňa 23.07.2026.

Čl. 2
Rozsah platnosti

VZN je platné pre celé územie obce Ostrá Lúka vymedzené hranicami katastrálnych území.

Čl. 3
Záväzná časť Územného plánu obce Ostrá Lúka, Zmeny a doplnky č. 7

Záväzná časť tvorí prílohu č. 1 tohto VZN.

Čl. 4.
Uloženie

1/ Územný plán obce Ostrá Lúka, Zmeny a doplnky č. 7 sú uložené na Obecnom úrade Ostrá Lúka, na príslušnom stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica.

Čl. 5
Prechodné a záverečné ustanovenia

Správne konania začaté pred účinnosťou tohto VZN budú ukončené podľa platného Územného plánu obce Ostrá Lúka v znení zmien a doplnkov č. 1. až č. 6.

Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Ostrá Lúka schválilo Obecné zastupiteľstvo v Ostrej Lúke na zasadnutí dňa 23.07.2026 uznesením č. 3/3/2026 a nadobúda účinnosť dňom 23.08.2026.

Mgr. Juraj Jelok
starosta obce ostrá Lúka

Príloha

3. ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA

3.1 Zásady a regulatívy priestorového a funkčného využívania územia

Kapitola ostáva bez zmien.

- Regulatívy urbanistické

Podkapitola ostáva bez zmien.

- Regulatívy funkčného využívania územia

Podkapitola ostáva bez zmien.

- Regulatívy priestorového usporiadania

Podkapitola ostáva bez zmien.

- Regulatívy zastavovacie a kompozičné

Podkapitola sa mení a dopĺňa:

3. objekty so strechou so sklonom menším ako ~~40°~~ 30°
5. objekty podpivničené a objekty so zvýšeným suterénom

V celej podkapitole sa mení text:

- šikmé strechy so sklonom ~~40°~~ 30°
- šikmé strechy so sklonom najmenej ~~35°~~ 30°

Podkapitola sa mení nasledovne:

Zmeny a doplnky č. 5 - v lokalitách č. 5/1, 5/2, a č. 7 - v lokalitách č.7/2, 7/3, 7/6

3.2 Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých funkčných plôch

- Regulatívy zastavovacie a kompozičné

Podkapitola ostáva bez zmien.

Na konci podkapitoly sa dopĺňa text:

Zmeny a doplnky č. 7 - v lokalite č.7/1

Prípustné:

- Jednopodlažné objekty s podkrovím, s možnosťou podpivničenia
- šikmé strechy so sklonom najmenej 30°, s výnimkou pultových striech
- výstavba samostatných garáží, prístreškov a iných drobných stavieb na pozemku
- vybudovať sprievodný park pri sociálnom zariadení

Neprípustné:

- oporné múry vyššie ako 1,0 m nad terén,
- plné oplotenie (murované, betónové, kamenné) po celom obvode pozemku,
- umelo vytvárané terénne prevýšenia a s tým spojená realizácia oporných múrov,
- zastavaná plocha viac ako 50% plochy pozemku (vrátane parkovísk, chodníkov a spevnených plôch)

Zmeny a doplnky č. 7 - v lokalite č.7/4,

Prípustné:

- jednopodlažné objekty s podkrovím, s možnosťou podpivničenia
- šikmé strechy so sklonom najmenej 30°, s výnimkou pultových striech

- rozšírenie verejného parku do lokality
- výstavba prístreškov a iných drobných stavieb

Neprípustné:
- oporné múry vyššie ako 1,0 m nad terén,
- výstavba samostatných garáží,
- plné oplotenie (murované, betónové, kamenné) po celom obvode pozemku,
- umelo vytvárané terénne prevýšenia a s tým spojená realizácia oporných múrov,
- zastavaná plocha viac ako 50% plochy pozemku (vrátane parkovísk, chodníkov a spevnených plôch)

Zmeny a doplnky č. 7 - v lokalite č.7/5,

Prípustné:

- jednopodlažné objekty s podkrovím, s možnosťou podpivničenia
- šikmé strechy so sklonom najmenej 30°, s výnimkou pultových striech
- spevnené plochy, verejné priestory

Neprípustné:
- oporné múry vyššie ako 1,0 m nad terén,
- výstavba samostatných garáží,
- plné oplotenie (murované, betónové, kamenné) po celom obvode pozemku,
- umelo vytvárané terénne prevýšenia a s tým spojená realizácia oporných múrov,
- zastavaná plocha viac ako 60% plochy pozemku (vrátane parkovísk, chodníkov a spevnených plôch)

Zmeny a doplnky č. 7 - v lokalitách č.7/7, 7/8

Prípustné:
- jednopodlažné objekty s podkrovím, s možnosťou podpivničenia
- výstavba prístreškov a iných drobných stavieb
- šikmé strechy so sklonom najmenej 30°, ploché strechy zazelenené, s výnimkou pultových striech
- spevnené plochy pešie i pre parkovanie, verejné priestory
- izolačná a sprievodná zeleň

Neprípustné:
- inštalácia energeticky obnoviteľných zdrojov (solárne, fotovoltaické články)
- oporné múry vyššie ako 1,0 m nad terén,
- plné oplotenie (murované, betónové, kamenné) po celom obvode pozemku,
- umelo vytvárané terénne prevýšenia a s tým spojená realizácia oporných múrov,
- zastavaná plocha viac ako 60% plochy pozemku (vrátane parkovísk, chodníkov a spevnených plôch)

Zmeny a doplnky č. 7 - v lokalite č. 7/9

Prípustné:
- jednopodlažné objekty s podkrovím, s možnosťou podpivničenia
- výstavba prístreškov a iných drobných stavieb, samostatne stojacich garáží
- inštalácia energeticky obnoviteľných zdrojov (solárne, fotovoltaické články, tepelné čerpadlá, a iné)
- šikmé strechy so sklonom najmenej 30°, ploché strechy zazelenené, s výnimkou pultových striech
- spevnené plochy pešie i pre parkovanie, verejné priestory

Neprípustné:
- oporné múry vyššie ako 1,0 m nad terén,
- plné oplotenie (murované, betónové, kamenné) po celom obvode pozemku,
- umelo vytvárané terénne prevýšenia a s tým spojená realizácia oporných múrov,
- zastavaná plocha viac ako 60% plochy pozemku (vrátane parkovísk, chodníkov a spevnených plôch

3.3 Zásady a regulatívy pre umiestnenie bývania, občianskeho vybavenia a rekreácie
Kapitola ostáva bez zmien.

3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia
Kapitola sa mení z dopĺňa nasledovne:
18. lokalita 4/8 bude urbanizovaná tak, aby bola na komunikáciu III/2440 pripojená spoločnými vjazdmi, čo nemusí byť splnené ak bude na ceste znížená rýchlosť na 50km/h.

3.5 Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia
Kapitola ostáva bez zmien.

- Regulatívy vodného hospodárstva
Podkapitola sa mení a dopĺňa nasledovne:
Zmeny a doplnky č. 7
- vybudovať splaškovú kanalizačnú sieť,
- rozšíriť jestvujúcu MB – ČOV na kapacitu Q_p = 137,00 $m^3.d^{-1}$.

- Regulatívy zásobovania elektrickou energiou
Podkapitola ostáva bez zmien.

- Regulatívy zásobovania plynom
Podkapitola ostáva bez zmien.

- Regulatívy telekomunikácií
Podkapitola ostáva bez zmien.

3.6 Zásady a záväzné regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability vrátane plôch zelene
Kapitola ostáva bez zmien.

- Regulatívy kultúrnohistorické
Podkapitola ostáva bez zmien.

- Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov
Podkapitola ostáva bez zmien.

- Zásady a regulatívy ochrany prírody a tvorba krajiny
Podkapitola ostáva bez zmien.

- Zásady a regulatívy vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene
Podkapitola ostáva bez zmien.

3.7 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
Podkapitola ostáva bez zmien.

3.8 Vymedzenie zastavaného územia:
Kapitola ostáva bez zmien.

3.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
Text kapitoly sa v plnom rozsahu nahrádza textom:

V riešenom území je potrebné rešpektovať nasledovné ochranné pásma, chránené priestory a ochranné princípy: :

- Katastrálne územie obce Ostrá Lúka sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Sliač, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-430/92/ILPZ zo dňa 27.10.1992 a ochranných pásiem leteckého pozemného zariadenia – rádio-navigačné zariadenie D-VOR/DME Dobrá Niva, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-30/90 zo dňa 10.05.1990, z ktorých vyplývajú pre celé územie obce Ostrá Lúka nasledovné obmedzenia:
  - z ochranných pásiem Letiska Sliač (ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor SRE) vyplýva výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane stavebných a iných mechanizmov) v rozmedzí nadmorských výšok cca 414,3 – 466,1 m n.m.Bpv (obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5º v smere od zariadenia, pričom vzdialenostne nie ochranné pásmo obmedzené).
  - z ochranných pásiem leteckého pozemného zariadenia – rádio-navigačné zariadenie DVOR/DME Dobrá Niva vyplýva výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane stavebných a iných mechanizmov) v rozmedzí nadmorských výšok cca 748,6 – 986,9 m n.m.Bpv (obmedzujúca výška stúpa v sklone 2º v smere od zariadenia).

V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov. stavbách pre letecké pozemné zariadenia a letiskových stavieb,
- stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:
  - by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou (vrátane použitia stavebných mechanizmov) mohli narušiť alebo narušia ochranné pásma Letiska Sliač a leteckého pozemného zariadenia - rádio-navigačné zariadenie D-VOR/DME Dobrá Niva,stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE (najmä objekty, ktoré by svojou výškou alebo hmotovou skladbou presahovali existujúcu zástavbu, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty),
  - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
  - sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
  - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
  - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. Triedy,
  - sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 kilometrov od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel “.

- ochranné pásma rýchlostných ciest
  - cestné ochranné pásma mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce (v zmysle zákona o pozemných komunikáciách v jeho platnom znení a jeho vykonávacích vyhlášok):
  - pri rýchlostnej ceste – v šírke 100 m (od osi vozovky priľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia)
- ochranné pásma ciest: stanovené mimo územia zastavaného alebo určeného na súvislé zastavanie 20 m od osi komunikácie
  - pri ceste I. triedy – v šírke 50 m (od osi vozovky)
  - pri ceste II. triedy – v šírke 25 m (od osi vozovky)
  - pri ceste III. triedy – v šírke 20 m (od osi vozovky)
- Pri cestných komunikáciách rešpektovať cestný pozemok.
- V zmysle cestného zákona nie je prípustné umiestnenie reklamy:
  - pri diaľnici - 100 metrov od osi vozovky priľahlého jazdného pásu ktoré sú medzinárodným cestným ťahom, okrem odpočívadiel,
  - pri ceste I. triedy – 100 metrov od osi vozovky priľahlého jazdného pásu ktoré sú medzinárodným cestným ťahom, okrem odpočívadiel,
- ochranné pásmo železničnej dráhy 60 m od osi krajnej koľaje na obidve strany, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy – v zmysle platného znenia zákona o dráhach
- ochranné pásmo plynovodu vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
  - 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly)
  - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
  - 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
- bezpečnostné pásmo plynovodu vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
  - 0 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch
  - 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,
  - 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
- ochranné pásma zariadení elektroenergetiky:

  b) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča:
  - 10 kV – 15 m
  - 22 kV – 10 m
  - zavesené káblové vedenie 22 kV – 1 m
  - vodiče so základnou izoláciou – 4 m
  - ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia (v zmysle zákona o energetike v platnom znení) vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla – 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
  - ochranné pásmo elektrickej stanice (v zmysle zákona o energetike v platnom znení):

- vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
- vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
- s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení

- hygienické ochranné pásmo ČOV v zmysle STN 75 6401
- ochranné pásmo vodovodov a kanalizácií:

h) ochranné pásmo Pohronského skupinového vodovodu (PSV) 3,0 m od pôdorysného okraja potrubia na obidve strany - dodržať zvislú vzdialenosť min. 40 cm pri križovaní s inžinierskymi sieťami

i) do priemeru DN 500 1,5 m na obidve strany od pôdorysného okraja potrubia, priemeru DN500 a viac 2,5 m na obidve strany od pôdorysného okraja potrubia

- ochranné pásma telekomunikačných vedení, zariadení a objektov verejnej telekomunikačnej siete v zmysle Zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. (§ 68 ods. 5, 6) a priestorovej normy úpravy vedení technického vybavenia:
  - Ochranné pásmo vedenia je široké 1,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.
- manipulačné pásma pobrežných pozemkov vodohospodársky významný vodný tok Hron v šírke 10 m od brehovej čiary
- ochranné pásmo cintorína (pohrebiska) - 50 m od hranice pozemku pohrebiska; v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.
- Ochranné pásmo hydromelioračného kanála „E“ (ev.č. 5311091005) je 5,0 m od brehovej čiary kanála.
- Ochrana pamiatok: v zmysle pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu 10 metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; pričom 10 metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.
- V riešenom území je potrebné chrániť objekty zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“):
  - ÚZPF č. 1107/1-4 **Kaštieľ s areálom** (Ostrolúckych kaštieľ); 1107/1 - **kaštieľ**, parc. č. 308, súp. č. 2; 1107/2 – **záhrada**, parc. č. 307; 1107/3 – **aleja**, parc. č. 303,304,305,307; 1107/4 – **kaplnka Adely Ostrolúckej**, parc. č. 291
  - ÚZPF č. 11256/1 **sýpka**, pri dome č. 51, parc. č. 30
  - ÚZPF č. 11278/1-5 **Usadlosť,** orient. č. 69, súp. č. 69**;** 11278/1 – ľudový dom s hospodárskou časťou, parc. č. 218, 219, 220, 221; 11278/2 – **hospodárska stavba**, parc. č. 221, 225; 11278/3 – **brána**, parc. č. 224; 11278/4 – **sýpka**, parc. č. 222, 223; 11278/5 – **stodola, humno**, parc. č. 227, 231
- chrániť evidované a predpokladané archeologické náleziská:
  - 7) relikt stredovekého dreveného mosta cez rieku Hron z druhej polovice 15. storočia
  - 10) relikty historickej úvozovej cesty smerujúcej k mostu.
- ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona o lesoch v jeho platnom znení),
- ochranné pásmo vodárenského zdroja I. stupňa a II. stupňa,

- ochranné pásmo tokov v zmysle Zákona o vodách v jeho platnom znení a v zmysle STN 75 2102, ktoré dosahuje pri šírke toku medzi brehovými čiarami do 50 m, resp. 10 m šírku 6 m, resp. 4 m od brehovej čiary;
- územia ochrany prírody:
  - CHKO Štiavnické vrchy – 2. stupeň ochrany prírody,
  - ostatné územie obce – 1. stupeň ochrany prírody,
- chránený dobývací priestor evidovaný pod číslom 3310222 Ostrá Lúka - neotvorené ložisko stavebného kameňa na kamenivo.
- územie porušeného svahu v severovýchodnej časti k.ú. – v prípade realizácie stavieb v dotknutom území zabezpečiť geologický prieskum danej lokality.

Pred začatím následných stupňov projektovej dokumentácie geodeticky vytýčiť všetky podzemné a nadzemné trasy technického vybavenia a ich ochranné pásma.

3.10 Určenie území, pre ktoré je potrebné obstarať územný plán zóny
Kapitola ostáva bez zmien.

3.11 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny
Kapitola sa mení nasledovne:

Plochy na verejnoprospešné stavby sú plochy pre stavby vymenované ~~v § 20 čl. 3.12.~~

3.12 Zoznam verejnoprospešných stavieb
Kapitola sa dopĺňa nasledovne:

42. zariadenie sociálnych služieb (lokalita 7/1) vrátane parkoviska
43. prístupová komunikácia k lokalite 7/2
44. obecný zberný dvor (lokalita 7/7)
45. vybudovanie verejného parkoviska (lokalita 7/7)
46. rozšírenie vodovodu a kanalizácie k 7/1, 7/2, 7/6 a 7/9

3.13 Schéma záväznej časti riešenia územného plánu
Kapitola sa mení a dopĺňa:

Textová časť
- Záväzná časť textovej časti územného plánu v znení zmien a doplnkov č. 1 – 7. ~~, Zmien a doplnkov č. 2, zmien a doplnkov č. 3, zmien a doplnkov č. 4, zmien a doplnkov č. 5 a zmien a doplnkov č. 6~~

Grafická časť
- Výkres č. 3 - Návrh funkčného využitia a dopravy v M 1:5 000 v znení zmien a doplnkov č. 1 - 7, ~~Zmien a doplnkov č. 2, zmien a doplnkov č. 3, zmien a doplnkov č. 4, zmien a doplnkov č. 5 a zmien a doplnkov č. 6~~ v rozsahu textovej záväznej časti
- Výkres č. 6 – Urbanistický návrh v M 1:2 000 v znení zmien a doplnkov č. 2, 4 - 7 ~~zmien a doplnkov č. 4, zmien a doplnkov č. 5 a zmien a doplnkov č. 6,~~ v rozsahu textovej záväznej časti
- Výkres č. 7 – Návrh dopravy v M 1:2 000 v znení zmien a doplnkov č. 2, 4 – 7 ~~zmien a doplnkov č. 4, zmien a doplnkov č. 5 a zmien a doplnkov č. 6,~~ v rozsahu textovej záväznej časti.