

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného  
dňa 16.9. 2016 v zasadačke Obecného úradu v Ostrej Lúke.**

**Prítomní :** Starosta : Mgr. Juraj Jelok  
Poslanci : podľa prezenčnej listiny.  
Ostatní prítomní : podľa prezenčnej listiny.

**1.Otvorenie :** Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.  
Predniesol program zasadnutia, pretože neboli žiadne pripomienky  
dal zaň hlasovať.

**Program zasadnutia :** 1.Otvorenie.  
2. Kontrola uznesenia.  
3. Voľba návrhovej komisie  
4. Schvaľovanie odpredaja obecného pozemku.  
5. Rôzne  
6. Diskusia.  
7. Schvaľovanie uznesenia.  
8. Záver.

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :**  
Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Za : 5                  Proti : 0                  Zdržal sa : 0

**2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :**

Členov návrhovej komisie: Jana Albertová / zapisovateľka/,  
Mgr. Ján Prokaj  
Overovateľov zápisnice : Mgr.Andrea Bartková, Jaroslav Ďurčík

Za : 5                  Proti : 0                  Zdržal sa : 0

**3. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie** kontrolu uznesenia, ktoré bolo splnené čiastočne :  
V spolupráci s JUDr. Zdútom - Šťastným sa urobil rozbor a vypracovala sa analýza stavu  
pohľadávok voči obci, pretože bolo dovolenkové obdobie viac sa v tejto veci nedalo urobiť.  
Bude sa pokračovať a OZ bude priebežne informované.

**4.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** odpredaj obecného pozemku pod trafo- stanicou.  
OÚ obdržal žiadosť od spoločnosti SSE-Distribúcia kde súčasťou tejto žiadosti je aj  
geometrický plán a znalecký posudok v ktorom je za 16m<sup>2</sup> vyčíslená suma 125 -€,

Za : 5                  Proti : 0                  Zdržal sa : 0

**5. a/Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** dlhodobý prenájom nehnuteľnosti o výmere 50m<sup>2</sup> pre PZ Brdo I. Ostrá Lúka. Jedná sa o časť parcely č. KN“C“ 602, za budovou šatní. PZ má osadený chladiaci box na dočasné uskladnenie zveriny v šatniach na futbalovom ihrisku. Toto je však dosť nevyhovujúce. Podarilo sa im odkúpiť bunku v ktorej je umiestnený chladiaci box. Chcú riešiť aj samostatne vodu a elektrickú energiu. OÚ pripraví nájomnú zmluvu, kde sa vyšpecifikujú podmienky a tiež platba za nájom pozemku.

Za : 5                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0

**b/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje** prenájom poľných a lesných ciest pre spoločnosti zaoberajúce sa ťažbou dreva.

Pozemkovými úpravami prešli pod obec väčšina poľných a lesných ciest. Spoločnosti ktoré ťažia drevo ničia uvedené cesty, zároveň majú záujem o opravu týchto ciest, ale keďže nie sú ich majitelia nemôžu do nich investovať finančné prostriedky, napraviť to môžu nájomné zmluvy. Podľa programu starostlivosti o les sa vyšpecifikuje ktoré spoločnosti a v akej miere budú cesty využívať a teda aj udržiavať cesty v takom stave aby boli zjazdné pre požiarnu techniku. Je pripravený návrh zmluvy, do ktorej je potrebné dopísať nájomcom pozemky, ktoré budú využívať a zároveň udržiavať, a to pomerom k ťažbe drevnej hmoty.

Za : 5                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0

**c/ Obecné zastupiteľstvo je proti** prenajatiu domu č.3, kde býval p. Pavel Ruman, ktorého vlastníkom je obec.

Rodina Cvikelová podala žiadosť o prenájom uvedeného domu. Táto stavba je vo veľmi zlom technickom stave, nie je tam elektrická energia, voda, teda nie je obývatel'ná dokonca je až zdraviu ohrozujúcim stave.

Za : 0                      Proti : 5                      Zdržal sa : 0

**d/ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie** informáciu pána starostu o úprave cesty do ovčína.

Zatiaľ je vysypaná sfrézovaným asfaltom, ktorým sa vysypali jamy na ceste. Žiaľ v tomto období sa neťaží drevo a tak asfalt nie je ujazdený. Ale aj tak to dosť pomohlo. Nechal sa ešte asfalt, aby sa mohol dopĺňať, keď bude treba.

**e/ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie** informáciu starostu o pripravovanej úprave domu smútku.

**6. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie** diskusné príspevky občanov :

**a/** p. Horváthová poďakovala p. starostovi, že dal upraviť cestu do ovčína. Nedalo sa tam už prejsť ani na nákladnom aute. Cesty sa dajú do prenájmu spoločnostiam, ktoré si budú dávať väčší pozor ako postupujú pri odvoze drevnej hmoty. Tiež sa informovala či pri parcele o ktorú má záujem rodina Turisová na stavbu rodinného domu v oblasti pri čističke sú inžinierske siete. Starosta informoval, že, je tam voda, elektrina aj kanalizácia.

Dala návrh na zakúpenie nového koberca do domu smútku, pretože terajší je tam už od samého otvorenia domu smútku.

b/ p. Bartková sa informovala či obec môže niečo podniknúť ak jeden jej občan jazdí na aute neprimerane rýchlo a agresívne. Už viac občanov sa na mladíka z obce sťažovalo.

Žiaľ obec v tomto prípade nemôže urobiť nič. Treba sa obrátiť na políciu.

c/ p. Binderová vyslovila požiadavku aby účastníci pretekov do vrchu trénovali iba počas oficiálneho tréningu. Pretože sa často stáva, že trénujú už tri dni pred pretekmi. Obmedzujú ostatných účastníkov premávky, a stáva sa že ohrozujú premávku. Toto sa týka aj motorkárov. Starosta už o tomto jednal s organizátorom pretekov. Organizátor zodpovedá za bezpečnosť iba počas pretekov. Je potrebné v týchto prípadoch volať políciu, a to sa týka aj motorkárov.

Ďalší dotaz bol v akom stave je projekt, ktorý sa týka kompostérov. Zatiaľ nevyšla výzva na podávanie projektov. Ale obec sa zapojila do projektu kde je možnosť získať peletovací stroj s príslušenstvom na spracovanie biologického odpadu.

d/ p. Hudák dal návrh aby obec sledovala výzvy o rekonštrukciu požiarnych lesných ciest. V spolupráci so spoločnosťami(nájomcami) môže žiadať o dotáciu aj obec.

e/ p. Kupcová vyjadrila spokojnosť s plánovanými úpravami domu smútku - vytvorenie dverí a prekrytie budov. Ale bolo by vhodné aj pridať stoličky do domu smútku a lavičky pred dom smútku. Dala aj dotaz na obecný úrad či sa neuvažuje o WC v cintoríne.

#### **7.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uznesenie č.4/2016.**

Pretože diskusia bola ukončená zapisovateľka Jana Albertová prečítala návrh na uznesenie č.4 /2016

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

#### **9.Pán starosta na záver poďakoval všetkým zúčastneným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.**

Zapísala dňa 16.9.2016 Jana Albertová .....

Overovatelia zápisnice Mgr. Andrea Bartková .....

Jaroslav Ďurčík .....

Starosta obce Mgr. Juraj Jelok .....

**UZNESENIE č. 4/2016 ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA v OSTREJ LÚKE KONANÉHO DŇA 16.9.2016.**

**A. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

**1. Program OZ**

Za : 5      Proti : 0      Zdržal sa : 0

**2. Návrhovú komisiu v zložení Jana Albertová (zapisovateľka) a  
Mgr. Ján Prokaj,**

- overovateľov zápisnice v zložení Mgr. Andrea Bartková a Jaroslav Ďurčík

Za : 5      Proti : 0      Zdržal sa : 0

**3. odpredaj obecného pozemku parcelu č KN“C“ 187/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č.34789138-9/2015 vyhotoveného spoločnosťou GeoSlužby Ing. Janka Sedmáková, Bzovík zo dňa 13.3.2015 úradne overeného dňa 27.3.2015, pričom pozemok parcela č. KN“C“ 187/12 je vytvorená z pozemku parcela č KN“C“ 187/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 193 m<sup>2</sup>, zapísaná v registri „C“ na liste vlastníctva č.1 v katastrálnom území Ostrá Lúka, vedenom Okresným úradom vo Zvolene, katastrálnym odborom. Odpredaj pozemku je na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podľa § 9a ods. 8 písm. b). Kúpna cena bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 196/2015 vo výške 125,-Eur.**

Za : 5      Proti : 0      Zdržal sa :

**4. dlhodobý prenájom časti pozemku parcela KN“C“ č.602 o výmere 50 m<sup>2</sup> pre PZ Brdo I Ostrá Lúka, za účelom osadenia mraziarenskeho boxu na dočasné uskladnenie ulovenej zveri.**

Za : 5      Proti : 0      Zdržal sa : 0

**5. prenájom lesných a poľných ciest pre spoločnosti, ktoré sa zaoberajú hospodárením v lesoch.**

Za : 5      Proti : 0      Zdržal sa : 0

**6. uznesenie č. 4/2016**

Za : 5      Proti : 0      Zdržal sa : 0

## **B. Obecné zastupitel'stvo je zmieta:**

1. prenajatie rodinného domu, ktorý je majetkom obce, rodine Cvikelovej z dôvodu nevyhovujúceho stavu na bývanie.

Za : 0      Proti : 5      Zdržal sa : 0

## **C. Obecné zastupitel'stvo berie na vedomie:**

1. kontrolu uznesení z predchádzajúceho zastupitel'stva, ktoré boli splnené čiastočne. O ďalšom plnení uznesenia bude priebežne OZ informované.
2. informáciu starostu o úprave cesty do ovčína,
3. informáciu starostu o plánovanej úprave domu smútku.
4. diskusné príspevky:
  - a/ p. Horvátovej ktorá poďakovala za opravu cesty do ovčína a informovala sa o stave stavebných pozemkov pri čističke, navrhla aby sa vymenil koberček v DS.
  - b/ p. Bartkovej o možnosti postihu občana ktorý jazdí neprímerane a ohrozuje bezpečnosť ostatných účastníkov premávky.
  - c/ p. Binderovej o problémoch s pretekármi ktorí trénujú aj mimo tréningu pretekov do vrchu, tiež aj s motorkármi.
  - d/ p. Hudáka, ktorí dal návrh aby OÚ sledoval výzvy pre opravu protipožiarnych poľných a lesných ciest.
  - e/ p. Kupcovej ktorá dala návrh na priloženie ďalších stoličiek do domu smútku, lavičky pred dom smútku a suchom WC v cintoríne.

## **D. Záver.**

Zapísala dňa 16.09.2016 : Jana Albertová

.....

Overovatelia zápisnice :    Mgr. Andrea Bartková

.....

Jaroslav Ďurčík

.....

Starosta obce                    : Mgr. Juraj Jelok

.....