

# **Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva**

## **obce Ostrá lúka dňa 15.4.2021**

K bodu 1 – Otvorenie

a) Prítomných privítal starosta obce, prečítal program obecného zastupiteľstva a požiadal na schválenie programu obecného zastupiteľstva. Poslanci OZ uvedený program schválili jednohlasne.

b) Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie: JUDr. Jána Zdúta-Šťastného a Ing. Hudáka, overovateľov zápisnice Mgr. J. Prokaja a p. Kružliaka. Návrh starostu obce bol schválený obecným zastupiteľstvom jednohlasne.

K bodu 2 – Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 15.12.2020 – starosta obce informoval o plnení jednotlivých bodov:

a) bola uzavretá Zámenná zmluva s p. Sobotom, žiadosť o zápis zámeny je na Okresnom úrade Zvolen, Odbor katastrálny, kde prebieha schvaľovací proces

b) začal proces Jednoduchých pozemkových úprav (JPÚ) v lokalite bývalé štátne majetky, na základe žiadosti, ktorú poslala obec Ostrá lúka na Okresný úrad Zvolen, odbor pozemkový a lesný. Uvedený odbor vydal Oznámenie o začatí konania, kde vyzval vlastníkov dotknutého územia, aby sa anketovým lístkom vyjadrili či súhlasia s JPÚ. Ak nadpolovičná väčšina vlastníkov výmery pozemku to odsúhlasí, tak začne proces JPÚ. Obec Ostrá lúka v rámci verejného obstarávania vysúťažila spoločnosť Lust, s.r.o. Zvolen, ktorá bude vykonávať pozemkové úpravy, celý proces bude trvať 3 roky.

K bodu 3 – Schvaľovanie obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie

a) Starosta prítomným predložil Ideový zámer juhozápadnej časti obce v rámci JPÚ, kde daná oblasť je rozdelená na tri časti: -verejná a parková zeleň

- priemyselná časť

- individuálna bytová výstavba

Vysvetlil prítomným dôvod predloženého zámeru a nakoniec požiadal poslancov o schválenie tohto zámeru.

b) Obecné zastupiteľstvo hlasovalo nasledovne: za boli traja poslanci, jeden sa zdržal hlasovania a jeden bol proti.

K bodu 4 – Rôzne

a) Starosta obce informoval prítomných, že boli doručené žiadosti od občanov na zmenu územného plánu obce. Starosta sa vyjadril, že zmena územného plánu by bola možná koncom roku 2021 s tým, že občania, ktorí podali podnety na zmenu územného plánu, budú to aj financovať, prípadne by obec podala žiadosť o dotáciu.

b) Starosta prítomných informoval, že podal žiadosť o dotáciu na zateplenie budovy obecného úradu, nakoľko vyšla výzva na zateplenie verejných budov. Tiež bola podaná žiadosť v mesiaci december 2020 na Environmentálny fond ohľadom stavby vodovodu k ihrisku v sume 114 000 eur, kde by bola spoluúčasť obce je 5% ak bude žiadosť schválená.

c) Starosta informoval, že bolo zrealizované verejné obstarávanie na projektanta elektrického vedenia a inžinierskej činnosti pre lokalitu k ihrisku. Víťazná firma Elspol – Sk s.r.o. Náместovo to zrealizuje za cenu 4788 Eur, pričom uvedenú sumu zaplatia stavebníci v lokalite ihrisko.

d) Starosta informoval že chce podať žiadosť o územné rozhodnutie a následne o stavebné povolenie stavby chodníka popri ceste v dolnej časti obce. K tomu sú potrebné súhlasné stanoviská jednotlivých organizácií. Bolo oslovených 12 organizácií, väčšina už poslala súhlasné stanovisko, okrem SPP a zatiaľ sa nevyjadril SPF.

e) Starosta ešte v krátkosti informoval o nasledovných aktivitách:

- stále pokračuje proces ohľadom exekúcie domu č.52
- bola zaslaná projektová dokumentácia Areál pri kaštieli na vyjadrenie zainteresovaným organizáciám
- čakáme na schválenie dotácie z BBSK na stavbu prístrešku za obchodom, je potrebné tam riešiť aj suché, respektíve chemické WC pre potreby návštevníkov detského a športového ihriská.
- zber odpadov – veľkoobjemový kontajner (16.4.), -nebezpečný odpad (29.4.), -železný šrot (30.4.), miera triedenia odpadu za rok 2020 v obci Ostrá Lúka je 48,95%.
- čakáme na schválenie PPA ohľadom dotácie 17 000 eur na asfaltovanie cesty do cintorína
- bola podaná žiadosť na políciu o bezodplatný prevod hnutel'ného majetku auto – SUV
- v dňoch 8.-9. máj sa uskutočnia preteky do vrchu Budča – Ostrá Lúka

K bodu 5 Diskusia

- a) Mgr. Prokaj dal otázku, či nie je možné zabezpečiť, aby boli na začiatku obce a v strede obce osadené na ceste spomaľovače.
- b) Starosta obce sľúbil, že to bude riešiť.
- c) P. Horváthová informovala prítomných, že lokalita okolo bývalej horárne je v ochrannom pásme a jej syn nemôže dostať stavebné povolenie na rekonštrukciu bývalej horárne, kým Pamiatkový úrad nezruší ochranné pásmo. Z tohto dôvodu požiadala obec Ostrá Lúka a poslancov o súčinnosť.
- d) Starosta obce sa vyjadril, že obec dá súhlasné stanovisko na zrušenie ochranného pásma, ale mala by byť vyzvaná Pamiatkovým úradom.

K bodu 6 – Schvaľovanie uznesenia

- a) Ing. Hudák prečítal návrh uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
- b) Poslanci OZ uvedené uznesenie schválili jednohlasne

K bodu 7 - Záver

po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a po schválení uznesenia, starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

# Obecné zastupiteľstvo v Ostrej Lúke dňa 15.4.2021.

## Uznesenie č.1/2021.

Obecné zastupiteľstvo:

### A BERIE NA VEDOMIE:

1. Informáciu starostu o uzavretí zámennej zmluvy s pánom Sobotom
2. Informáciu o Jednoduchých pozemkových úpravách (JPÚ) – Na základe uznesenia zo zastupiteľstva starosta požiadal Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor, ktorý začal prípravné konanie. Vlastníkom pozemkov poslať vstupné informácie o zámere realizovať JPÚ na ich pozemkoch. V tejto fáze je podstatné, aby sa vrátili súhlasné Anketové lístky.
3. Ideový zámer riešenia Juhozápadnej časti obce Ostrá Lúka.
4. Informácie o podnetoch od občanov v rámci celej obce na zmenu územného plánu. Táto zmena by bola aktuálna koncom roku 2021. Financovali by ju občania, ktorý dajú podnety, prípadne by sa dala žiadať o dotáciu na štát, termín na podanie je február.
5. Informáciu o výmena strechy na úrade – mali by s prácami začať na budúci týždeň, ak sa niečo nepredvídateľné nestane.
6. Informáciu o vyhlásení Výzvy na zateplenie verejných budov, do ktorej sa naša obec zapojila a podala žiadosť – zateplenie a výmena okien a dverí.
7. Informácie o lokalite pri futbalovom ihrisku – elektrika – bolo zrealizované verejné obstarávanie na projektanta elektrického vedenia a inžinierska činnosť vyhrala spoločnosť ELSPOL-SK s.r.o. Námesťovo za cenu 4788,-€, na túto sumu sa poskladajú stavebníci pri ihrisku. V decembri 2020 bola podaná žiadosť o dotáciu na Environmentálny fond ohľadom verejného vodovodu k ihrisku na sumu cca 114 000,-€. Ak by to vyšlo, obec by mala spoluúčast' 5%. Zatiaľ sa o tom rozhoduje.
8. Informáciu o aktivitách pri chodníku popri ceste Dolný koniec – bola zaslaná projektová dokumentácia na vyjadrenie 12 organizáciám, namietali len plynári, aby sa rešpektoval existujúci plyn, dal sa vymerať plyn a nachádza sa 50 – 60 cm pod jarkom, majú tam ochranné pásmo. V tých miestach mala ísť dažďová kanalizácia. V súčasnosti sa hľadá technické riešenie, aby sa mohla podať žiadosť o územné rozhodnutie a následne o stavebné povolenie. Neprišlo stanovisko od Slovenského pozemkového fondu, ktorý vlastní pozemok pred Ľalíkovcami, po ktorom má ísť chodník.
9. Informáciu o aktivitách - Areál pri kaštieli - bola zaslaná projektová dokumentácia na vyjadrenie 9 organizáciám, vyjadrenie nemáme od Slovenského pozemkového fondu (SPF), ktorý je vlastníkom pozemku. Na SPF majú reorganizáciu, spisy sa presúvajú v rámci Slovenska
10. Informáciu, že boli oslovení exekútori - Dom po Rumanovi (52) – JUDr. Zdút Šťastný napísal list, ktorý sa poslal exekútorom, z pôvodných 11 ťarch sa znížili na 6, a majú ich traja exekútori.
11. Informáciu - Prístrešok za obchodom – zatiaľ ešte nerozhodli ohľadom dotácie z BBSK. Mali by sme tam dať aj záchod. Potrebujeme tam aj búdu pre kosačku a náradie k multifunkčnému ihrisku (volejbalové, tenisové stĺpy, sieť).
12. Informáciu o zbere odpadov VOK – 16.4., nebezpečný odpad – 29.4., železný šrot – 30.4.2021. Miera triedenia odpadu za rok 2020 48,95%, čo je zvýšenie oproti roku 2019.

13. Informáciu o asfaltovaní cesty do cintorína – Pôdohospodárska platobná agentúra začala kontrolovať projekty, ktoré boli podané z MASKY, kde by nám mali schváliť 17 000,-€ na asfaltovanie cesty.
14. Informáciu o podaní žiadosti o auto – starosta podal žiadosť na políciu o bezodplatný prevod hnutel'ného majetku štátu – osobné auto SUV – skúsil som dať žiadosť o SUV, aby sme sa mohli dostať aj ku prameňu, prípadne na prečerpávaciu stanicu, a tiež aby sme mohli zaň zapnúť protipovodňový vozík.

**B SCHVAĽUJE:**

1. Program obecného zastupiteľstva

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Návrhovú komisiu v zložení JUDr. Ján Zdút Šťastný a Ing. Ladislav Hudák a overovateľov zápisnice Ján Prokaj a Ján Kružliak

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie v zmysle predloženého zámeru – Ideový zámer riešenia juhozápadnej časti obce Ostrá Lúka.

Za: 3

Proti: 1

Zdržal sa: 1

4. Uznesenie č.1/2021

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zapísal dňa 15.4.2021 Ing. Ladislav Hudák .....

Overovatelia zápisnice Ján Prokaj .....

Ján Kružliak .....

Starosta obce Mgr. Juraj Jelok .....