

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 6.5. 2016
v zasadačke Obecného úradu v Ostrej Lúke.**

Prítomní : starosta : Mgr. Juraj Jelok
poslanci : podľa prezenčnej listiny
ostatní prítomní : podľa prezenčnej listiny.

1.Otvorenie : Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.
Predniesol program zasadnutia, pretože neboli žiadne pripomienky
dal zaň hlasovať.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Program zasadnutia :

- 1.Otvorenie.
- 2.Voľba návrhovej komisie.
- 3.Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
- 4.Schválenie prevodu majetku PD Dobrá Niva do vlastníctva obce Ostrá lúka.
- 5.Schválenie dodatku č.10 k Zmluve o zriadení spoločného OÚ.
6. Rôzne.
7. Diskusia.
8. Schvaľovanie uznesenia.
9. Záver.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa :

2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

Členov návrhovej komisie: Jana Albertová / zapisovateľka/
JUDr. Ján Zdút- Šťastný
Overovateľov zápisnice : Mgr. Andrea Bartková, Jaroslav Ďurčík

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení, všetky boli splnené
- zaslanie žiadosti na SPF SR o dodatok k nájomnej zmluve a doplnenie prenájmu
časti parcely KN „C“ č. 306, ktorú mal v prenájme p. Pavel Ruman.
- posúdenie dôsledkov a následných krokov zrušenia ťarchy na L.V 657.
- jednať vo veci odkúpenia budovy pod súpisným číslom 5- bývalé kancelárie ŠM.
- znečisťovanie cesty v časti Ľakšová. Pán Jozef Bartko bezplatne odhŕňal sneh
v zimnom období 2015-2016 a tak čistenie cesty zabezpečí OÚ.

4.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod majetku PD Dobrá Niva do vlastníctva obce Ostrá Lúka. Starosta inicioval stretnutie s PD Dobrá Niva. Stretnutie sa konalo aj za účasti poslanca JUDr. Zdúta- Šťastného. Jedná sa o budovy - bývalé kancelárie a budovu kde má obec elektriku pre vodovod. PD navrhlo aby si obec zobrala všetky budovy na ktoré je vydané búracie povolenie. Stanovená cena za všetky budovy je 1-€.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

5. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č.10 k zmluve o zriadení spoločného OÚ.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

6. Rôzne : Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

1. **a/ zámer** vybudovať plniacu linku minerálnej vody na základe žiadosti spoločnosti Bratstav s.r.o Olešná v priestoroch bývalého štátneho majetku

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

1. **b/ zámer** vybudovať plniacu linku ovocných vín a sirupov na základe žiadosti spoločnosti BEEPRO s.r.o Bratislava v priestoroch bývalého štátneho majetku

V oboch prípadoch sa bude v stavebnom konaní obec vyjadrovať ku projektovým dokumentáciám

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

c/ zámer na predaj nehnuteľnosti - kaštieľa.

V roku 2017 uplynie 5 ročná lehota, kedy musel OÚ využívať budovu kaštieľa vo svojom mene, nemohol ju odpredať. Ak by sme brali dotácie na opravu znova by sme sa zaviazali, že nebudeme môcť odpredať budovu a aby sme sa podieľali finančne na rekonštrukcii a následne na prevádzkovaní kaštieľa. Aj noví vlastníci odmietli riešiť rekonštrukciu formou dotácií. Garantujú že chcú odkúpiť od obce 5/6. V súčasnosti rieši obec opatrenia : prekrytie a odvodnenie strechy, odkopanie chodníka a sute. Strop v Adelkinej izbe je už v zlom stave, nedá sa zachrániť. Tento sa však musí zdokumentovať reštaurátorom.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

d/ - nájom za pozemky pre spoločnosť SITTAWOOD s.r.o Kremnica

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

- nájom za pozemky pre spoločnosť JASE Látky obidve za 250 € ročne.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Sú to pozemky pri Hrone , ktoré využívajú ako sklad dreva.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

e/ oznámenie o prerušení dodávky elektrickej energie dňa 25.5. 2016 od 7.00 hod do 17.30 hod.

f/ informácie o KJAO. Ešte pred jej začatím budú do každej rodiny distribuované knihy: Rod Ostrolúckych a lístky na gul'áš.

g/ informácie o akcií Slovanstvo a svet budúcnosti. Je to medzinárodné stretnutie mladých ľudí, kde jedna časť bude prebiehať aj v našej obci. Budeme sa podieľať na organizácii.

h/ informácie o organizovaní Slovenského pohára 3D v lukostrelbe v katastri obce / na ihrisku a v sade/ 4.6.2016.

7. Diskusia : Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie diskusné príspevky

a/ Mgr. Bartkovej – informovala o organizovaní KJAO a technickom zabezpečení uvedeného podujatia.

b/ pani V. Horváthová sa sťažovala na zlý stav cesty do ovčína. Roľnícke obchodné družstvo má problém pri odvoze ovčieho mlieka, lebo prepravca mlieka nechce po takej ceste chodiť. Starosta informoval, že sa snaží zohnať frézing, aby cestu ním vyspravil, malo by to načas pomôcť.

Ďalej dala návrh, aby aspoň raz do týždňa sa pracovníci aktivačných služieb prešli a pozbierali smeti, ktoré doteraz musia zbierať pracovníci družstva, jedná sa o úsek Barborskej cesty od ovčína smerom ku smrekom.

c/ termín budúceho zasadnutia OZ 10.6.2016

Obecné zastupiteľstvo ukladá starostovi obce zabezpečiť pravidelné čistenie úseku Barborskej cesty smerom od ovčína ku smrekom.

8.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uznesenie č.2/2016.

Pretože diskusia bola ukončená zapisovateľka Jana Albertová prečítala návrh na uznesenie č.2 /2016

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

**UZNESENIE č. 2/2016 ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO
ZASTUPITEĽSTVA KONANÉHO DŇA 6.5.2016.**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. program obecného zastupiteľstva

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

2. návrhovú komisiu v zložení Jana Albertová (zapisovateľka) a JUDr. Ján Zdút -Šťastný a overovateľov zápisnice Mgr. Andreu Bartkovú a Jaroslava Ďurčíka

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3. kúpu nehnuteľností a to:

- stavba – sociálna prevádzková budova – súp. č. 4,
zriadená na pozemku parc. č. 188/18,
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 4 nie je evidovaný na LV
- stavba – maštal’ – súp. č. 5,
zriadená na pozemku parc. č. 188/61,
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5 je evidovaný na LV číslo 257
- stavba – dielne – súp. č. 17,
zriadená na pozemku parc. č. 188/62,
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 17 je evidovaný na LV číslo 257
- stavba – garáže – súp. č. 18,
zriadená na pozemku parc. č. 188/60,
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18 je evidovaný na LV číslo 257
- stavba – sklad PHM – súp. č. 19,
zriadená na pozemku parc. č. 188/59,
právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 19 je evidovaný na LV číslo 257

- stavba – mostová váha – súp. č. 30,
zriadená na pozemku parc. č. 188/20,
právnny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 30 nie je evidovaný na
LV
- stavba – kafilér – súp. č. 35,
zriadená na pozemku parc. č. 188/17,
právnny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 35 nie je evidovaný na
LV
- stavba – dotlač. stan. – súp. č. 41,
zriadená na pozemku parc. č. 188/12,
právnny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 41 nie je evidovaný na
LV
- stavba – kotolňa – súp. č. 42,
zriadená na pozemku parc. č. 188/39,
právnny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 42 je evidovaný na LV
číslo 257
- stavba – sklad – súp. č. 44,
zriadená na pozemku parc. č. 188/40,
právnny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 44 je evidovaný na LV
číslo 257
- stavba – prípravňa – súp. č. 98,
zriadená na pozemku parc. č. 188/16,
právnny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 98 nie je evidovaný na
LV
- stavba – mechan. sklad – súp. č. 99,
zriadená na pozemku parc. č. 188/13,
právnny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 99 nie je evidovaný na
LV
- stavba – šopa – súp. č. 110,
zriadená na pozemku parc. č. 188/9,
právnny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 110 nie je evidovaný
na LV

ktorých výlučným vlastníkom v celosti (1/1) je PD Dobrá Niva a.s. Námestie SNP 217/2, Dobrá Niva. Uvedené nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Ostrá Lúka, obec Ostrá Lúka a sú vedené u Okresného úradu vo Zvolene, odboru katastra nehnuteľností na liste vlastníctva č. 666 pre kat. územie Ostrá Lúka, obec Ostrá Lúka. Predmetné nehnuteľnosti obec Ostrá Lúka kupuje do výlučného vlastníctva v celosti (1/1) za kúpnu cenu v sume 1,-€.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

4. dodatok č.10 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 27.1.2003 v znení jej dodatkov

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

5. zámer vybudovať plniacu linku minerálnej vody na základe žiadosti spoločnosti Bratstav s.r.o Olešná v priestoroch bývalého štátneho majetku

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

6. zámer vybudovať plniacu linku ovocných vín a sirupov na základe žiadosti spoločnosti BEEPRO s.r.o Bratislava v priestoroch bývalého štátneho majetku

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

7. zámer predat' nehnuteľnosť Kaštieľ rodiny Ostrolúckych.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

8. nájom za pozemok na uskladnenie dreva pri Hrone, časť parcely KN“C“ č.1231 v dĺžke cca 100 metrov od mostu cez Hron vo výške 250,-€ ročne pre spoločnosť SITTAWOOD s.r.o. Kremnica

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

9. nájom za pozemok na uskladnenie dreva pri Hrone, parcelu KN“C“ č.1233, vo výške 250,-€ ročne pre spoločnosť JASE spol. s r.o. Látky

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

1. Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva, ktoré boli splnené.
2. prerušenie distribúcie elektrickej energie dňa 25.5.2016 od 7.00 hod. do 17.30 hod.
3. informáciu o KJAO
4. informáciu o organizovaní akcie Slovanstvo a svet budúcnosti.
5. informáciu o organizovaní Slovenského pohára 3D v lukostrelbe 4.6.2016.
6. diskusné príspevky
 - a/ Mgr. A. Bartkovej o pridelení úloh poslancov pri organizácii KJAO
 - b/ p. V. Horvátovej o zlom stave cesty do ovčína a znečistení časti Barborskej cesty.
 - c/ dátum budúceho zastupiteľstva 10.6.2016

Obecné zastupiteľstvo ukladá starostovi obce zabezpečiť pravidelné čistenie časti Barborskej cesty.

Zapísala dňa 06.05.2016 : Jana Albertová

Overovatelia zápisnice : Mgr. Andrea Bartková

Jaroslav Ďurčík

Starosta obce : Mgr. Juraj Jelok