

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.12. 2017 v zasadačke Obecného úradu v Ostrej Lúke.

Prítomní : Starosta : Mgr. Juraj Jelok
Poslanci : podľa prezenčnej listiny.
Ostatní prítomní : podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia : 1.Otvorenie.
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.
3.Schvaľovanie VZN na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou.
4. Schvaľovanie rozpočtu obce na rok 2018.
5. Rôzne.
6. Diskusia.
7. Schvaľovanie uznesenia.
8. Záver.

1.Otvorenie : Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce.
Predniesol program zasadnutia, pretože neboli žiadne pripomienky dal zaň hlasovať.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

Členov návrhovej komisie: Jana Albertová / zapisovateľka/
Mgr. Ján Prokaj
Overovateľov zápisnice : Mgr. Andrea Bartková
Jaroslav Ďurčík

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva :

a/ Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, vedených na liste vlastníctva č. 2- kaštieľ rodiny Ostrolúckych, za cenu znaleckého posudku 336 000,-€. Termín na predkladanie súťažných návrhov do 8.1.2018. Informácia o predaji kaštieľa bola odvysielaná RTVS, TA3, Markíza, v periodikách My žurnál, Nový čas. Na základe zisťovania na právnom odddelení mesta Zvolen a tiež konzultácií s kontrolórkou obce predaj uvedených nehnuteľností nebol realizovaný cez realitnú kanceláriu, pretože predaj obecného majetku sa riadi zákonom o majetku obcí.

Do dnešného dňa neprišla žiadna obálka, ak nepríde do 8.1.2018 budú sa prerokovávať ďalšie podmienky a znižovať cena. Starosta oslovil aj spolumahajiteľov, ktorí nestratili záujem o kúpu, ale nie za ponúknutú cenu.

Kontrolórka obce dodala, že obec by musela vynaložiť finančné prostriedky na výber realitnej kancelárie, ktoré majú iné podmienky, tieto nie sú vhodné pre obec.

b/ rodinný dom po manželoch Rumanových na základe Uznesenia notárky JUDr. Hričovskej, ktorá bola súdnou komisárkou v dedičskej veci po poručiteľovi Milanovi Rumanovi vydáva majetok Obci Ostrá Lúka, ktorá sa postarala o pohreb poručiteľa. Obec bude spoluvlastníkom v 1/4 domu č. 52 a tiež pozemkov okolo domu, nevyplatený dôchodok 322,90, -€ je možné si žiadať na Sociálnej poisťovni. Pohrebné vo výške 159,-€ je už vyplatené na účte obce. Starosta telefonoval s pani Kamenskou, tá ho ubezpečila, že dom predá obci. Keď bude obec zapísaná na LV ako vlastník môže začať jednanie so spoluvlastníkmi. Ako väčšinový vlastník môže zabrániť tomu, aby sa tam niekto nastáhoval. Nebezpečný komín bol už z tohto domu odstránený.

3.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

Všeobecne záväzné nariadenie obce Ostrá Lúka, č. 3/2017 na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou. VZN bolo vyvesené na internete a verejnej tabuli.

Starosta navrhol zmenu z dôvodu, že pred rokom v novembri Regulačný úrad siet'ových odvetví nám stanovil maximálnu cenu stočného na 0,85,-€ za m³, preto sme cenu znížili. Avšak hneď vo februári prišli nové regulatívi, kde bola najvyššia cena stanovená na 1,40 za m³. Preto navrhuje vrátiť sa k cene stočného na 1,00,-€ za m³ ako v roku 2016.

Na budúci rok bude treba vymeniť miešadlo, nové stojí 2100, -€, repasovanie starého 1300, -€. Financovať sa budú aj ďalšie opravy.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

4. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje : rozpočet obce na rok 2018, tak ako bol predložený v návrhu.

Vychádzal z príjmov a výdavkov, ktoré sa predpokladajú na budúci rok. Oproti minulému roku je mierne navýšený. Predpokladá sa zvýšený výnos podielových daní. Vo výdavkovej časti je vyčlenená čiastka na komunikácie a osvetlenie. Osvetlenie sa plánovalo už v tomto roku , pretože sa nenaplnili príjmové položky tak ako by mali, meškali niektoré platby, odsunula sa realizácia na rok 2018. Aj na zmenu územného plánu boli presunuté financie do budúceho roka. Je naplánovaná oprava cesty do ovčína. Jedná sa o plošenie asfaltu, zfrézovanie a vyrovnanie nerovností a asfaltový postrek. Oprava bude v úseku od križovatky pri obecnom úrade, až po dom č.127, tam končí vodovod a kanalizácia. V budúcnosti sa plánuje v pokračovaní týchto inžinierskych sietí.

Kontrolórka obce - rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, podľa rozpočtových pravidiel. Schválený rozpočet sa počas roka môže podľa potreby upravovať a následne schvaľovať. Doporučuje schváliť rozpočet na rok 2018 a pre roky 2019 a 2020 zobrať na vedomie.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

5.Rôzne:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

a/rozpočtové opatrenie č.1/2017- niektoré položky neboli zahrnuté do rozpočtu.

V pracovnom pomere bol p. Martin Uhrin, ktorému náklady na mzdu, odvody boli refundované 80% z úradu práce, objavilo sa to v príjmovej a výdavkovej časti. Obdobne to bolo aj

s dotáciami, ktoré sa v minulom roku podarilo získať, ako aj všetky prostriedky z úradu práce, ktoré prišli do rozpočtu.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

b/ dotáciu na záujmové vzdelávanie detí CVČ Domino vo výške 60,-€ na jedno dieťa v školskom roku 2017/2018. Toto centrum navštevujú tri deti z obce, na jedno z nich prišla aj druhá žiadosť o dotáciu tak určujeme len polovičnú sumu, čiže celková schválená dotácia predstavuje sumu 150,-€.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

c/ dotáciu na záujmové vzdelávanie detí Súkromného centra voľného času Zvolen spoločnosti INTEXCOM s. r. o. Zvolen vo výške 60,-€ na jedno dieťa v školskom roku 2017/2018. Toto centrum navštevujú dve deti z obce, na jedno z nich prišla aj druhá žiadosť o dotáciu tak určujeme len polovičnú sumu, čiže celková schválená dotácia predstavuje sumu 90,-€.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

a/ informáciu starostu o zrealizovanom vypílení stromov a kríkov v parku v strede obce. Ďalej sa vysadili v parku pri vodnej nádrži nové stromy, cibuloviny a tiež trvalky na základe vypracovanej projektovej dokumentácie. Na pomoc prišli hlavne dôchodkyne. Starosta poďakoval všetkým dobrovoľníkom, ktorí sa zúčastnili na brigáde.

b/ informáciu o osadení informačnej tabule o hrade Peťuša a vypožičaní predmetov z archeologického výskumu na tomto hrade do múzea obce.

6. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie : diskusné príspevky

- **p. Závadského** ktorého zarazilo vyschýnanie líp v panskej záhrade, určite budú musieť byť odstránené. Či sa bude realizovať náhradná výsadba, podľa neho by to však mali byť znova lipy, ktoré by dosiahli takú veľkosť ako doterajšie, teda neboli by to lipy určené do parkov, či by pán starosta mohol vstúpiť do jednania s vlastníkmi.

Reagoval p. starosta- pánska záhrada je vlastníctvom cirkvy, teda toto musia riešiť, ak vypíliť lipy určite im bude určená náhradná výsadba.

- ďalej vyslovil poďakovanie p. starostovi že sa obec zapojila do elektronizácie pre občanov. Ale vytkol že je tam málo informácií.

p. starosta sa snaží dávať veci, ktoré vie že budú trvať 2- 3 dni, nedáva tam informácie, že niekto do obce prišiel niečo predávať. Túto aplikáciu zatiaľ využíva na Slovensku málo ľudí, postupne ju plánujú vylepšovať.

- doteraz ešte nemáme kompostéry, množia sa divoké skládky v okolí obce, hlavne v období keď sa kosí, opilujú stromy a likvidujú rastliny v záhradkách pred zimou. Či by nebolo dobré, aby mala obec zberný dvor, alebo aspoň v týchto obdobiach, aby určila obec harmonogram vývozu

zeleného odpadu. Ďakuje p. starostovi, že keď mal on veľa konárov p. starosta mu pristavil vlastnú vlečku a vyviezol mu ich.

Starosta vkladá veľké nádeje do projektu - Kompostér do každej domácnosti, do ktorého sa zapojili všetky obce z Mikroregiónu Adela. Bola vyhlásená výzva a Mikroregión podal žiadosť. Väčšie kompostéry by mali byť aj na verejných priestranstvách. Obec má určené miesto na dočasné uloženie konárov, ktoré je možné aj naďalej využívať, obec ich následne dá zoštíepkovať. Obdobne je určené aj miesto na trávu, ktoré sa každoročne upravuje. Pri realizácii pozemkových úprav bol vyčlenený pozemok kde by mohol byť v budúcnosti zberný dvor.

- tento rok keď napadol sneh a on si ho vyhádzal, keď išiel odhŕňať vždy mu to zase zahrnul, a aj keď už nesnežilo ešte niekoľkokrát prešiel cez ulicu a vždy mu znova ten sneh tam nahrnul.

p. Lucina a aj p. Ďurčík vysvetlili že pri odhŕňaní snehu sa to musí robiť postupne, aby nebola veľmi zúžená cesta.

- vo výzve pri verejnom obstarávaní na výstavbu multifunkčného ihriska bol vypustený jeho dom, tiež tam nezaregistroval požiadavku na 6 m vysoký plot a pri stavbe cesty dôjde k búracím prácam.

V stavebnom povolení je požiadavka na 6 m vysoký plot, ak nie je vo výzve nič to neznamená, smerodajné je stavebné povolenie, boli to len administratívne chyby.

p. Lucina či spolumajitelia nemjú záujem o kaštieľ.

reagoval p. Zdút. zatiaľ nikto neprejavil záujem, môže sa stať že nepríde ani jedna obálka.

- či sa plánuje verejné osvetlenie aj v Ľakšovej.

Áno, boli vyčlenené finančné prostriedky v rozpočte, a aj poplatok za rozvoj pôjde na výstavbu osvetlenia v tejto časti.

p. Bučanová dávnejšie sa neriešil územný plán, prekvapilo ju, že bol dosť štedrý na nové stavebné pozemky. Zaujímalo by ju, že kto tlačí na poslancov, alebo na starostu, aby v lokalite pod ihriskom boli stavebné pozemky.

Reagoval p. starosta - nikto netlačí ani na poslancov a ani na neho. Predbežne najväčší záujem je o stavebné pozemky v tejto lokalite. V súčasnosti mi volajú približne piati potencionálni stavebníci, či sa tam môže stavať. Rozvíjať stavenie rodinných domov je hlavným zámerom zmien územného plánu. V tejto lokalite je vodovod a elektrina. Zamietavé stanovisko bolo z Banskej Bystrice, následne sa oslovilo MPRV SR, či majú rovnaký názor. Vyjadrenie do dnešného dňa neprišlo.

- či by nebolo dobré, aby poslanci zvažili úpravu územného plánu tak, aby sa nemohla stavať na Hrone malá vodná elektráreň, ktorá bola schválená obecným zastupiteľstvom Zmeny a doplnky č. 1 zo dňa 28.2.2013.

Do súčasných zmien územného plánu sa nedá vložiť takáto požiadavka. V časti kde je možné postaviť malú vodnú elektráreň má obec pozemok a bez súhlasu obce sa na pozemku nemôže stavať. Pozemok je súbežne medzi cestou a Hronom, od mosta po koniec nášho katastra smerom ku Kovacu.

p. Ďurčík mal dotaz či sa bude riešiť Detronics na zrýchlení internetovej siete. Staré telefónne stĺpy špatia dedinu, čo s nimi bude ?

V tomto roku to nestíhali pracovali na Bacúrove a Dubovom, u nás by to malo byť v roku 2018. Až po dopojení všetkých pevných liniek (zapojené digitálne) je možné vstúpiť do jednaní s majiteľmi stĺpov.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uznesenie č.5/ 2017.

Diskusia bola ukončená a zapisovateľka Jana Albertová prečítala návrh na uznesenie č.5/2017

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

7. Starosta na záver poďakoval všetkým zúčastneným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala dňa 13.12.2017 Jana Albertová

Overovatelia zápisnice Jaroslav Ďurčík

Mgr. Andrea Bartková

Starosta obce Mgr. Juraj Jelok

**UZNESENIE Č. 5/2017 ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO
ZASTUPITEĽSTVA KONANÉHO DŇA 13.12.2017**

A. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Program obecného zastupiteľstva

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

2. Návrhovú komisiu v zložení Jana Albertová (zapisovateľka) a Mgr. Ján Prokaj
- overovateľov zápisnice v zložení Jaroslav Ďurčík, Mgr. Andrea Bartková

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Ostrá Lúka, č. 3/2017 na odvádzanie
odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

4. Rozpočet obce na rok 2018

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2017

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

6. Dotáciu na záujmové vzdelávanie detí CVČ Domino vo výške 60,-€ na jedno dieťa v školskom roku 2017/2018. Toto centrum navštevujú tri deti z obce, na jedno z nich prišla aj druhá žiadosť o dotáciu tak určujeme len polovičnú sumu, čiže celková schválená dotácia predstavuje sumu 150,-€.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

7. Dotáciu na záujmové vzdelávanie detí Súkromného centra voľného času Zvolen spoločnosti INTEXCOM s. r. o. Zvolen vo výške 60,-€ na jedno dieťa v školskom roku 2017/2018. Toto centrum navštevujú dve deti z obce, na jedno z nich prišla aj druhá žiadosť o dotáciu tak určujeme len polovičnú sumu, čiže celková schválená dotácia predstavuje sumu 90,-€.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

8. Uznesenie č. 5/2017

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

B. Berie na vedomie :

1. Informáciu starostu o predaji kaštieľa, ako je uvedené v zápisnici zo zasadnutia.
2. Informáciu starostu o rodinnom dome po manželoch Rumanových, ako je uvedené v zápisnici zo zasadnutia.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Ostrá Lúka, č. 3/2017 na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou.
4. Predložený rozpočet na rok 2018, 2019. 2020
5. Rozpočtové opatrenie č.1/2017
6. Žiadosti o dotácie na záujmové vzdelávanie detí CVC Domino Zvolen a súkromného centra voľného času INTEXCOM s.r.o. Zvolen
7. informáciu starostu, že sa zrealizovalo vypílenie stromov a kríkov, zrealizovala sa nová výsadba stromov, trvaliek a cibul'ovín na základe vypracovanej projektovej dokumentácie. Starosta poďakoval všetkým dobrovoľníkom, ktorí sa na brigáde zúčastnili.
8. informáciu o osadení informačnej tabule o hrade Peťuša a vypožičaní predmetov z archeologického výskumu na tomto hrade do múzea obce.
9. Diskusné príspevky
 - a/p. Závadského- pripomienky k multifunkčnému ihrisku. Kompostérom a zberným miestam na zelený odpad. O odhňaní snehu. Vysychanie líp v pánskej záhrade a ich nahradení.
 - b/ p. Lucinu o predaji kaštieľa. Osvetlení časti Ľakšová.
 - c/ p. Bučanovej o dokončení vypracovania územného plánu obce. Schválenie dodatku k UP obce o neschválení stavby vodnej elektrárne na Hrone.
 - d/ p. Ďurčika posilnenie internetových sietí firmou Detronics. Likvidácia drevených telefónnych stĺpov.

Zapísala dňa 13.12.2017 Jana Albertová

Overovatelia zápisnice Mgr. Andrea Bartková

Jaroslav Ďurčík

Starosta obce Mgr. Juraj Jelok