

## **Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ostrá lúka dňa 3.7.2019**

K bodu 1 – Otvorenie

a) Prítomných privítal starosta obce, prečítal program obecného zastupiteľstva a požiadal poslancov obecného zastupiteľstva (OZ) o schválenie uvedeného programu. Poslanci OZ uvedený program schválili jednohlasne.

b) Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie : JUDr. Zdút Šťastného a Ing. Hudáka, overovateľov zápisnice p.Albertovú a p.Kružliaka. Návrh starostu obce bol schválený obecným zastupiteľstvom jednohlasne.

K bodu 2 – Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 25.06.2019. Kontrolu vykonal starosta obce a konštatoval, že boli splnené, zasadala komisia na otváranie obálok obchodnej verejnej súťaže na predaj kaštieľa.

K bodu 3 – Predaj kaštieľa

Na základe výsledku komisie na vyhodnotenie ponúk v obchodnej verejnej súťaži na „Predaj kaštieľa Ostrá Lúka“ obecné zastupiteľstvo konštatuje, že do piateho kola obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v podiele 5/6 vo vlastníctve obce, vedených na liste vlastníctva č.2- kaštieľ rodiny Ostrolúckych s.č. 2 na parc. č. 308, budovy s.č.3 na parc.č. 309, pozemky parc.č.307, 308, 309 v katastrálnom území Ostrá Lúka obec Ostrá Lúka okres Zvolen, za minimálnu cenu 250 000,-€ sa prihlásil jeden uchádzač – Róbert Dičér, Nevádzová 6/F, Bratislava, ktorý splnil všetky podmienky súťaže. Uvedený uchádzač ponúkol sumu 250 000,-€. Starosta navrhol predat' vyššie uvedené nehnuteľnosti uvedenému uchádzačovi. Všetci zúčastnení poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu 4 – Rôzne

Na základe Rozhodnutia Okresného úradu Zvolen katastrálny odbor o prerušení konania starosta navrhuje zrušiť uznesenie č.7/2018 bod. 5 a upraviť ho nasledovne: odpredaj vlastníckeho podielu obce na parcele KN“C“ č. 290 na základe žiadosti Mgr. Zuzany Brlášovej nar.: xx.xx.xxxx, a Daniela Brláša, nar.: xx.xx.xxxx bytom Ostrá Lúka 82 na ktorom je umiestnená predzáhradka k rodinnému domu za cenu 16,-€ , podľa zákona č.138/1991, § 9a ods. 8, písm. c, - prevod majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva.

K bodu 7 – Záver

po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a po schválení uznesenia, starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva

## Uznesenie č.4/2019

### Obecné zastupiteľstvo v Ostrej Lúke dňa 3.7.2019.

Obecné zastupiteľstvo:

#### A BERIE NA VEDOMIE:

1. Informáciu, o výsledku verejnej obchodnej súťaže na predaj kaštieľa.
2. Predaj nehnuteľností na LV č.2.
3. Informáciu o Rozhodnutí o prerušení konania z Okresného úradu Zvolen, katastrálneho odboru pri predaji obecného pozemku.

#### B SCHVAĽUJE:

1. Program obecného zastupiteľstva

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Návrhovú komisiu v zložení JUDr. Ján Zdút Šťastný a Ing. Ladislav Hudák a overovateľov zápisnice Jana Albertová a Ján Kružliak

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. predaj nehnuteľností v podiele 5/6 vo vlastníctve obce, vedených na liste vlastníctva č.2 v katastrálnom území Ostrá Lúka, obec Ostrá Lúka, okres Zvolen - kaštieľ rodiny Ostrolúckych s.č. 2 na parc. č. 308, budovy s.č.3 na parc.č. 309, pozemky parc.č.307, 308, 309 v katastrálnom území Ostrá Lúka obec Ostrá Lúka okres Zvolen pánovi Róbertovi Dičérovi, bytom: Nevädzová 6/F Bratislava, nar.: XX.XX.XXXX za cenu 250 000,-€

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. odpredaj vlastníckeho podielu obce na parcele KN“C“ č. 290 na základe žiadosti Mgr. Zuzany Brlášovej nar.: xx.xx.xxxx, a Daniela Brláša, nar.: xx.xx.xxxx bytom Ostrá Lúka 82 na ktorom je umiestnená predzáhradka k rodinnému domu za cenu 16,-€ , podľa zákona č.138/1991, § 9a ods. 8, písm. c, - prevod majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## C RUŠÍ:

Uznesenie č.7/2018 bod. 5 zo dňa 13.12.2018:

odpredaj vlastníckeho podielu obce na parcele KN“C“ č. 290 na základe žiadosti Mgr. Zuzany Brlášovej nar.: xx.xx.xxxx, a Daniela Brláša, nar.: xx.xx.xxxx bytom Ostrá Lúka 82 na ktorom je umiestnená predzáhradka k rodinnému domu za cenu 16,-€ , podľa zákona č.138/1991, § 9a ods. 8, písm.b, - prevod majetku obce z dôvodu, že pozemok je príľahlá plocha k stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Pozemok susedí so stavbou kupujúcich. Kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zapísal dňa 3.7.2019 Ing. Ladislav Hudák

.....

Overovatelia zápisnice Jana Albertová

.....

Ján Kružliak

.....

Starosta obce

Mgr. Juraj Jelok

.....