

Obec Ostrá Lúka

Zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 13.12.2012 o 18:00 hod.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Program zasadnutia

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Schvaľovanie všeobecne záväzných nariadení
4. Schvaľovanie rozpočtu obce Ostrá Lúka
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Schvaľovanie uznesenia
8. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce privítal zúčastnených. Konštatoval, že sú prítomný všetci poslanci, následne predniesol program zasadnutia a požiadal poslancov o jeho schválenie.

Za – 5. poslanci

Proti – 0

2. Kontrola uznesení

Organizovanie brigád

Po prijatí uznesenia o organizovaní brigád v obci boli zorganizované 2 brigády. Jedna na čistenie odtokových jarkov a jedna na výsadbu tují v obecnom cintoríne

3. Návrh všeobecne záväzných nariadení

Starosta obce predložil 2 návrhy všeobecne záväzných nariadení.

1. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, kde konštatoval, že toto VZN je totožné s tým, ktoré platilo v roku 2012. Rozdiel je len v úprave sadzby dane za ornú pôdu, ktorá sa dostala na úroveň sadzby za trvalé trávnaté porasty t.z. na 0,47% zo základu dane.

Za – 5. poslanci

Proti – 0

2. Návrh VZN, ktorým sa určujú podmienky na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou v obci Ostrá Lúka. V uvedenom VZN sú stanovené povinnosti obce ako vlastníka kanalizácie a ČOV, povinnosti prevádzkovateľa. Ďalej je v ňom navrhnuté platenie stočného za odpadové kaly odvádzané kanalizáciou do obecnej čističky odpadových vôd. Úhrada sa bude vypočítavať na základe údajov o spotrebe vody z obecného vodovodu (vodné) a bude sa uhrádzať 4x v roku.

1m³ odobranej vody = 1m³ kalov = 1€

V prípade využívania vlastných studní sa bude poplatok určovať podľa smerných čísel podľa Vyhlášky č. 397/2003.

Úhrada za likvidáciu kalov zo žumpy bola stanovená na 30€/5m³.

Za – 3. Poslanci /Mgr. Bartková, Mgr. Prokaj, Kelemen/

Proti – 2. Poslanci /Ing. Bešinský, Kulichová/

4. Rozpočet obce

Starosta obce predložil návrh Rozpočtu obce na rok 2013 a zároveň prečítal dôvodovú správu k predloženému návrhu rozpočtu. Oproti roku 2012 je nižší. V príjmovej časti sa hlavne znížila položka Výnos dane z príjmov poukázaných územnej samospráve, vo výdavkovej časti pribudla položka úveru za Kaštieľ rodiny Ostrolúckych. Predložený rozpočet je vyrovnaný.

Za – 5. poslanci

Proti – 0

5. Rôzne

a)

Pani Wurth požiadala o odkúpenie časti obecného pozemku KN E č. 266/24. Dala si vypracovať Geometrický plán č. 37056565-90/12, ktorý vyhotovila Ing. Beáta Smolková. Geometrický plán rozdelil parcelu KN E č. 266/24 o výmere 2378m² na tri časti: 460/19 o výmere 431m², 460/21 o výmere 959m² a nová 266/24 o výmere 988m².

Pani Wurth má záujem odkúpiť 2. Časti.

1. 460/19 – túto parcelu pani Wurth využíva - 431m²

2. 460/21 – túto parcelu nevyužíva – 959m²

3. 266/24 – táto parcela zostáva doterajšiemu vlastníkovi – obci Ostrá Lúka

Starosta obce navrhol odpredaj celého pozemku a to 1. časť za 15€/m² a 2. časť za 3,69€/m². Celková suma za odpredaj pozemku je 10 003,71€.

Za – 5. poslanci

Proti – 0

b)

Pamiatkový úrad navrhol vypracovanie statického posudku na rekonštrukciu strechy kaštieľa, ktorý by bol podkladom pre podanie žiadosti o financovanie tejto rekonštrukcie. Posudok bol vypracovaný odborným projektantom za 315,-€. Predpokladá náklady rekonštrukcie v hodnote 87 130,-€. Na základe tohto projektu obec podá žiadosť na pridelenie finančných prostriedkov na rekonštrukciu strechy na Ministerstvo kultúry cez dotačný program – Obnovme si svoj dom.

c)

Starosta informoval o podaných žiadostiach o získanie finančných prostriedkov na rok 2013:

Obec požiadala o pridelenie finančných prostriedkov na dokončenie jarkov na odvod dažďovej vody, a výstavbu verejného vodovodu v miestnej časti Úhrbie – Ovčín Environmentálny fond.

Obec požiadala VUC BB o pridelenie finančnej pomoci pri organizovaní osláv 160. Výročia úmrtia Adely Ostrolúckej.

Obec požiadala cez Program obnovy dediny o dotáciu na financovanie projektovej dokumentácie na ihriská v strede obce a financovanie zariadenia detského ihriska.

d)

K výročiu úmrtia Adely Ostrolúckej je potrebné vytvoriť návrh sochy Adely Ostrolúckej a zadať jej realizáciu. Na tento účel bolo vyzbieraných 2 320,-€.

6. Diskusia

p. Hudák navrhuje preveriť možnosť vyňatia pôdy v lokalite Istebné a jej premenu na stavebné pozemky.

p. Závadský sa pýta, prečo nie je výsadba obecnej zelene v súlade s pôvodným plánom. P. Bešínský odpovedá, že dreviny boli vysadené, ale rôznymi vplyvmi zničené. Výsadba bude pokračovať v roku 2013.

p. Závadský konštatuje, že v zmysle zápisu v Zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva z 21.6.2012 Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zvýšením platu starostu obce o 20%. Toto zvýšenie sa prejaví v čerpaní financií z obecného rozpočtu za 4. Roky v hodnote 74 429€, čo tvorí spolu s platom administratívnej pracovníčky 54,27% výdavkov obce. Túto skutočnosť porovnáva s hospodárením iných obcí a konštatuje, že z 13 obcí len v 3. zvýšili plat starostom, aj to len v čiastke 8, 10, 13% . Pýta sa či poslanci vedia o niečom čo by zlepšilo občanom obce život o 20%, za čo by si starosta zaslúžil zvýšenie platu a konštatuje, že úspora rozpočtu v hodnote 11 067,03,-€ a jej presun do Rezervného fondu nie je dôvodom na jeho zvýšenie. Očakáva vysvetlenie a ak sú jeho argumenty neadekvátne, je ochotný ospravedlniť sa.

Odpovedá starosta obce aj poslanci.

Hlavným argumentom na zvýšenie platu starostovi obce bolo získanie finančnej dotácie do obecnej pokladne z projektových zdrojov v hodnote 150 000,-€. Prejavilo sa to pri budovaní odtokových jarkov a budovaní protipovodňových zábran.

p. Závadský tieto argumenty prijal.

7. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili uznesenie č. 5/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Za: 5 poslancov

Proti: 0

2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú podmienky na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou v obci Ostrá Lúka.

Za – 3. poslanci /Mgr. Bartková, Mgr. Prokaj, Kelemen/
Proti – 2. poslanci /Ing. Bešínský, Kulichová/

3. Návrh rozpočtu obce Ostrá Lúka na rok 2013.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

4. Odpredaj časti obecného pozemku KN „E“ č. 266/24 o výmere 1 390 m². Na základe Geometrického plánu zo dňa 1.10.2012 pod číslom 37056565-90/12, ktorý vyhotovila Ing. Beáta Smolková, a ktorý bol overený na Správe katastra vo Zvolene dňa 22.10.2012 pod číslom 413/12 sa predáva parcela č. 460/19 o výmere 431m² za 15,-€/m², a parcela č. 460/21 o výmere 959m² za 3,69,-€/m² pani Wurth Vlaste, nar. ... ytom Ostrá Lúka 138. Uvedené parcely sa nachádzajú v katastrálnom území Ostrej Lúky. Predaj sa realizuje podľa zákona č. 138/1991, § 9a ods.8, písm. e, - prevod pozemku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ sa uplatnil z dôvodu, že kupujúca je vlastníčkou príslušného pozemku na ktorom má postavený rodinný dom.

Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

8. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť, a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 21:00 hod.

Zapísal: Mgr. Ján Prokaj

Overovatelia: Mgr. Andrea Bartková

Jana Kulichová



Mgr. Juraj Jelok

Starosta obce