

Všeobecne záväzné nariadenie obce Ostrá Lúka o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2020

Obec Ostrá Lúka v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.“)

u s t a n o v u j e

PRVÁ ČASŤ

Čl. 1

ÚVODNÉ USTANOVENIE

Obec týmto všeobecne záväzným nariadením ustanovuje:

1. daň z nehnuteľností
2. daň za psa
3. daň za užívanie verejného priestranstva
4. daň za predajné automaty
5. daň za nevýherné hracie prístroje

a ukladá podmienky vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 2

Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvale trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov m² a hodnoty pôdy za 1 m². Hodnota za 1 m² pozemku pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady v k.ú. Ostrá Lúka je **0,2831 €**. Hodnota za 1 m² pozemku za trvale trávne porasty v k. ú. Ostrá Lúka je **0,0441€**.

2/ Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota **pozemku bez porastov** určená vynásobením výmery pozemkov m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník túto hodnotu nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje na území obce Ostrá Lúka hodnotu týchto pozemkov **0,10 €/m²**

3/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku, určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m². Hodnota za 1 m² pozemku pre záhrady, zastavané plochy a nádvorcia a ostatné plochy v k. ú. Ostrá Lúka je **1,32 €.-** a hodnota za 1 m² stavebného pozemku v k.ú. Ostrá Lúka je **13,27 €**.

Čl. 3
Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Ostrá Lúka ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice , ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,47 %
- b) záhrady 0,57 %
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,57 %
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,50 %
- e) stavebný pozemok 0,56 %

DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 4
Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Ostrá Lúka ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy :

- a) **0,07 eur** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,07 eur** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,17 eur** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,18 eur** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
 - e) **0,50 eur** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) **0,89 eur** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - g) **0,50 eur** za ostatné stavby.
- (2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,0165 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV
Čl. 5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce Ostrá Lúka za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome je vo výške:

- a) **0,10 eur** za byty a nebytové priestory.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Čl. 6

Oslobodenie od dane a zníženia dane

(1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

(2) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb:

- a) 50% na stavby na bývanie alebo byty vo vlastníctve občanov , ktorí sú držiteľmi preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie. Na uplatnenie zníženia dane zo stavieb je potrebné predložiť overenú fotokópiu preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím.

TRETIA ČASŤ
DAŇ ZA PSA
Čl. 7
Sadzba dane

Sadzba dane je **6,00 eur** za jedného psa a kalendárny rok.

Oslobodenie od dane a zníženia dane
Čl. 8

- 1) zníženie o 50 % osobe s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 2) oslobodenie od dane osobe, ktorá si osvojí psa vyhodeneho v obci (túlavého)

Oslobodenie od dane podľa bodu 2) a zníženie dane podľa bodu 1) sa môže uplatniť len na jedného psa a nevzťahuje sa na psov, ktorých mesto eviduje ako nebezpečných. Nárok na oslobodenie alebo zníženie dane je daňovník povinný si uplatniť do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti alebo do 31.1. zdaňovacieho obdobia, v ktorom si daňovník chce uplatniť tento nárok.

ŠTVRTÁ ČASŤ
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
Čl. 9
Predmet dane

1. Verejným priestranstvom na účely tohoto VZN je :

- a) miestne cestné komunikácie v celej ich dĺžke a šírke, na parcelách KN“C“ – 217, 193/2,189,172,186,83,450/6
- b) vybudované chodníky, prípadne aj upravené plochy pre chodenie obyvateľov na celom území obce, na parcelách KN“C“ – 186,83
- c) verejné priestranstvá na území obce a to :
 - parky, zelené plochy medzi chodníkmi a komunikáciami, na parcelách KN“E“ 601/111, KN“C“189
 - priestranstvo pri kultúrnom dome, na parcelách KN“C“ – 1,2,3,8,10,12,
 - vydláždené prípadne aj inak upravené plochy, na parcelách KN“C“ - 13

to všetko v prípade, že vyššie uvedené nehnuteľnosti sú vo vlastníctve obce.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, miesto na umiestnenie reklamného zariadenia, a pod.

Čl. 10
Sadzba dane

Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva sú určené za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.

- | | |
|---|----------------------------------|
| a/ za umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb | 0,16 €/m²/deň |
| b/ za umiestnenie stavebného zariadenia | 0.02 €/m²/deň, |
| c/ za umiestnenie zariadenia cirkusu | 0,16 €/m²/deň, |

d/ za umiestnenie zariadenia lunaparku a iných atrakcií	0,10 €/m2/deň,
e/ za umiestnenie skládky	0.20 €/m2/deň,
f/ za umiestnenie prenosnej garáže	33,19 €/rok,
g/ za umiestnenie veľkoobjemového kontajnera	0.02€/m2/deň,
h/ za krátkodobé využitie verejného priestranstva (napr. postavenie lešenia pri oprave a rekonštrukcii stavieb na chodníku, uloženie rôznych predmetov a zariadení na verejnom priestranstve a pod.)	0.02€/m2/deň
i/za trvalé parkovanie, súvislé státie na tom istom mieste	0.02€/m2/deň

Čl. 11

Oznamovacia povinnosť,

Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane nasledovné údaje potrebné k vyrubeniu dane: meno, priezvisko daňovníka, adresu trvalého pobytu, pri právnických osobách obchodné meno a sídlo, a výmeru užívaného verejného priestranstva, dátum začatia a ukončenia užívania, druh osobitného užívania verejného priestranstva .

Čl. 12

Oslobodenie od dane

Oslobodenie od dane sa vzťahuje na kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo za akciu, ktorej celý výtťažok je určený na charitatívne, športové a verejnoprospešné účely. V tomto prípade je usporiadateľ akcie povinný tieto skutočnosti uviesť pri plnení oznamovacej povinnosti a po ukončení akcie preukázať odvod výtťažku na vyššie uvedené účely.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Čl. 13

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje za kalendárny rok:

- a) **20 €** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry, alebo mechanický prístroj (biliard, stolný futbal, šípky), alebo iné zariadenie na zábavné hry
- b) **33,19 €** ak nevýherný hrací prístroj obsahuje software na počítačové hry alebo je možné hry prostredníctvom internetu využívať.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Čl. 14

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty za kalendárny rok:

- a/ **20 €**, za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac desať druhov tovaru
- b/ **33,19 €** za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru s viac ako desiatimi druhmi tovaru,

- c/ za predajný automat, ktorý v skladbe ponúkaného tovaru obsahuje aj alkoholické nápoje alebo tabakové výrobky, je **trojnásobok sadzieb uvedených v písm. a/, b/ tohto ustanovenia.**

SIEDMA ČASŤ
MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Čl.15

Predmet poplatku

Poplatok sa platí za činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom, činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, náklady spôsobené s nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu, drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce okrem elektro odpadov a použitých batérií

Čl. 16

Poplatník

1. Poplatok platí, ak nie je ďalej ustanovené inak, poplatník, ktorým je:
 - a/ fyzická osoba, ktorá ma v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnutel'nosť“)
 - b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
2. Ak má osoba podľa Čl. 15 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa Čl. 15 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.
3. Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa Čl. 15 a v zmysle § 77 ods. 4 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
4. Obec stanovuje, že poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a/ vlastníka nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí;
 - b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).
5. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
6. Ak viacero poplatníkov podľa Čl. 15 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná bezodkladne písomne oznámiť obci.

7. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v Čl. 15 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

Čl. 17

Sadzba poplatku a určené obdobie

Sadzba poplatku obce Ostrá Lúka ustanovuje paušálny poplatok pre :

- a. Fyzickú osobu, ktorá má v obci Ostrá Lúka trvalý alebo prechodný pobyt **0,0767 eur/za osobu a deň**
- b. Fyzickú osobu, ktorá je na území obce Ostrá Lúka oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť **0,0767 eur za deň**
- c. Fyzickú osobu podnikateľa a právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať nehnuteľnosť na území obce Ostrá Lúka na účel podnikania alebo na iný účel ako na podnikanie je poplatok **súčinom sadzby 0,0767 eur/za osobu a deň a priemerný počet zamestnancov za predchádzajúci rok, vynásobený koeficientom 1.**
- d. **Sadzba poplatku za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín je 0,0767 eur**

Čl. 18

Oznamovacia a evidenčná povinnosť

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
 - a. uviesť meno a priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého alebo prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje) a prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zák. Č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov aj identifikačné údaje za ostatných príslušníkov domácnosti a ak je poplatníkom osoba podľa ust. § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) cit. zákona, názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a IČO.
 - b. uviesť údaje, rozhodujúce na určenie poplatku
 - c. ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa ust. § 82 zák. Č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo oslobodenie poplatku
2. Zmeny skutočností, rozhodujúcich na vyrúbenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.
3. Občania môžu drobný stavebný odpad vyviezť na svoje náklady na skládku – Marius Pedersen a.s. – Lieskovská cesta, Zvolen v dňoch pondelok až piatok alebo pristaviť kontajner, kde náklady spojené s prepravou drobného stavebného odpadu bude hradiť občan.

Čl. 19

Vyrubenie poplatku a splatnosť

1. Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubovaný poplatok sa zaokrúhľuje na tisíce € smerom dole.
2. Obec stanovuje, že miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je splatný v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo na účet obce, ktorý je vedený Prima banka Zvolen, číslo účtu: IBAN: SK83 5600 0000 0012 0337 7005 do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.
3. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia

Čl. 20

Vrátenie, zníženie a oslobodenie poplatku

1.Vrátenie poplatku - Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo pomernej časti ustanovených vo VZN :

- Zrušenie trvalého pobytu
- Zrušenie prechodného pobytu
- Zánik vlastníckych práv
- Zánik nájomného vzťahu
- Smrť poplatníka

2.Podklady na vrátenie poplatku:

- Odhlásenie z trvalého pobytu
- Odhlásenie z prechodného pobytu
- Zmluva o zániku vlastníckych práv
- Nájomná zmluva
- Úmrtý list

3.Zníženie poplatku – Poplatok obec zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe predložených dokladov určených vo VZN, že sa viac ako 90 dní nezdržoval na území obce.

4.Obec môže na základe písomnej žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

5.Doklady k uplatneniu odpustenia poplatku:

- pracovná zmluva zahraničná platná v tom roku kedy sa uplatňuje odpustenie poplatku (preložená daňovníkom+ čestné vyhlásenie o pravdivosti dokladu)
- potvrdenie o štúdiu v zahraničí
- potvrdenie o návšteve školy a ubytovaní v mieste školy
- potvrdenie o umiestnení v ústave soc. starostlivosti, domove dôchodcov
- potvrdenie o výkone trestu

6. Doklady k uplatneniu zníženie poplatku:

- potvrdenie o návšteve školy a čestné prehlásenie o počte dní mimo územia obce
- čestné prehlásenie občana, o počte dní mimo územia obce

Čl. 21 Účinnosť

1. Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Ostrej Lúke dňa 15.12.2020 uznesením č. 4/2020.
2. VZN bolo vyvesené 16.12.2020.
3. Toto VZN ruší VZN č. 1/2019
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1.1.2021.

Mgr. Juraj Jelok
starosta obce