

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ostrá lúka dňa 12.3.2019

K bodu 1 – Otvorenie

a) Prítomných privítal starosta obce, prečítal program obecného zastupiteľstva a požiadal poslancov obecného zastupiteľstva (OZ) o schválenie uvedeného programu. Poslanci OZ uvedený program schválili jednohlasne.

b) Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie : JUDr.Zdúta Šťastného a Ing. Hudáka, overovateľov zápisnice p.Albertovú a p.Kružliaka. Návrh starostu obce bol schválený obecným zastupiteľstvom jednohlasne.

K bodu 2 – Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.12.2018.Kontrolu vykonal starosta obce a konštatoval, že boli splnené, hlavne tým, že p. Ďurčov predložil znalecký posudok na pozemky, na ktorých má záujem o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu od obce Ostrá Lúka.

K bodu 3 – Informácie o zámeroch spoločnosti AGRO-ŠULEK s.r.o. pri obhospodarovaní poľnohospodárskej pôdy v katastri obce. Starosta obce oboznámil prítomných s pozvaním na obecné zastupiteľstvo zástupcu spoločnosti AGRO-ŠULEK s.r.o. a potom odovzdal slovo Ing. Jakubovi Šulekovi –konateľovi spoločnosti, ktorý prítomných oboznámil hlavne o spôsobe hnojenia poľnohosp. pozemkov digestátom z Bioplynky Budča. Potom starosta obce k uvedenej téme otvoril diskusiu, kde prítomní mali hlavne otázky na Ing. Šuleka.

Pani J. Slančíková dala otázku či je evidentné, že boli vyššie výnosy ako pred hnojením digestátom. Odpoveď bola, že áno, minimálne o 30%.

Otázka p.Miroslava Krupičku: Prečo keď prestali hnojiť digestátom PD Dobrá Niva a Agro-Šulek v tom pokračuje a či je to nezávadné hnojivo ?

Odpoveď Ing. Šuleka : Je to certifikované hnojivo ,certifikát vydal UKSUP.Agro –Šulek bude aj naďalej používať digestát, pretože je to pre spoločnosť ekonomicky výhodné. Zároveň Ing. Šulek prítomným vysvetlil akými opatreniami chce znížiť hladinu zápachu z digestátu a to aplikáciou hadicami 15 cm nad pôdou, hneď po aplikácii bude diskovanie a orba, traktor s cisternou, ktorý vykonáva aplikáciu ,nebude jazdiť po miestnych komunikáciách počas aplikácie,

Otázka – p. Ján Brezáni : Kedy sa začne opäť s aplikáciou digestátu?

Odpoveď – Ing.Šulek: Zatiaľ neviem povedať, plánoval som na jar, ale pravdepodobne budem hnojiť až na jeseň. Dva dni pred hnojením dám oznam v obci. Aby som znížil interval hnojenia ,tak plánujem založiť plochy s viacročnými porastami(2-3 ročnými) a potom by na týchto plochách bolo hnojenie v 2-3 ročných intervaloch.

Otázka –Ing. Hudák : V akom pomere používa digestát s inými hnojivami?

Odpoveď – Ing.Šulek: Digestát je len doplnkové hnojivo k ostatným chemickým hnojivám.

Otázka- p.J.Slančíková: Neuvažujete o spôsobe hospodárenia na princípe permakultúry a či ste dal urobiť rozbor pôdy ,respektíve či sú pozitívne výsledky?

Odpoveď – Ing.Šulek: Áno, rozbor pôdy urobí UKSUP a keď budem mať výsledky, tak ich poskytnem obci.

K bodu 4 – Schvaľovanie mimoriadneho členského do Verejno-súkromného partnerstva Hontiansko-Dobronivského. Starosta obce oboznámil prítomných o financovaní Verejno súkromného partnerstva Hontiansko – Dobronivského, kde na valnom zhromaždení dňa 12.2.2019 bol schválený mimoriadny členský príspevok – vratný vo výške 406,07,-€. Tento príspevok je určený na chod Menšej akčnej skupiny. Zároveň informoval o nutnosti poverenia starostu obce zastupovaním obce vo Verejno – súkromnom partnerstve Hontiansko – Dobronivskom.

a)Poslanci OZ jednomyseľne schválili mimoriadny členský príspevok – vratný vo výške 406,07,-€.

b)Poslanci OZ jednomyseľne schválili, aby starosta obce zastupoval obec vo Verejno – súkromnom partnerstve Hontiansko – Dobronivskom.

K bodu 5 Schvaľovanie spoluúčasti obce na projekte Zberný dvor.

Starosta obce informoval prítomných o predložení ŽoNFP v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok Zameranie –Triedený zber komunálnych odpadov, mechanicko-biologická úprava zmesového komunálneho odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v ostatných regiónoch, Operačný program: Kvalita životného prostredia, Prioritná os: 1, Špecifický cieľ: 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov:

- názov projektu: Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Ostrá Lúka

- výška spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov projektu - 13 527,90,- EUR

- kód výzvy, t.j. OPKZP-PO1-SC111-2017-33

A zároveň dal hlasovať o schválení spoluúčasti obce na uvedenom projekte.

a) Poslanci OZ jednomyseľne schválili výšku spolufinancovania projektu zo strany obce Ostrá Lúka z celkových oprávnených výdavkov projektu - 13 527,90,- EUR

K bodu 6 – Schvaľovanie predaja spoluvlastníckeho podielu obecného pozemku.

Starosta obce podal informáciu že podľa predloženého Znaleckého posudku, znalec určil hodnotu za pozemok – parcel KN“C“ č.287/1, 287/2, 288/1, 288/2. V miestach kde sa môže stavať rodinný dom na sumu 10,76,-€/m² a za záhradu sumu 6,45,-€/m².

Takže s toho vyplýva:

spoločná šírka pozemkov je cca 38 m a na dĺžku 50 m – čiže 1900 m² z toho 1/12,

by sa predával ako stavebný pozemok, po 10,76,-Eur/m² x 40% - 15,06,-€

1900 : 12 = 158 m² x 15,06,-€ = 2379,48,-Eur

Zostávajúci pozemok by sa predával ako záhrada – 5433 m²z toho 1/12,

po 6,45,-€/m² x 40% - 9,03,-€.

5433 : 12 = 452,75 m² x 9,03,-€ = 4088,33,-Eur

Výsledná suma 2379,48 + 4088,33 = **6467,81,-Eur**. Uvedená suma bude

ponúknutá všetkým spoluvlastníkom na pozemkoch.

a)Poslanci OZ na základe vyššie uvedených informácií jednohlasne schválili odpredaj vlastníckeho podielu obce na parcelách KN“C“ č. 287/1, 287/2, 288/1, 288/2 za cenu **6467,81,-Eur**. Uvedená suma bude ponúknutá všetkým spoluvlastníkom na parcelách.

K bodu 7 – Rôzne

a)Starosta obce navrhol, že obecné zastupiteľstvo by malo vymenovať veliteľa DHZO. Podmienky vymenovania spĺňa Ján Mesiarik, Ostrá Lúka 17, ktorý má Osvedčenie o odbornej spôsobilosti na výkon funkcie veliteľa DHZO, on je aj navrhnutý na veliteľa DHZO

b)Poslanci OZ jednomyseľne schválili, aby Ján Mesiarik bytom Ostrá Lúka 17,bol vymenovaný za veliteľa DHZO.

c) Starosta obce informoval o zapísaní na Liste vlastníctva rodinného domu č.52, kde obec je vlastníkom $\frac{3}{4}$ z domu a pozemkov v okolí domu. Ďalším krokom bude oslovenie exekútorov ohľadom zostávajúcej $\frac{1}{4}$.

d)Starosta obce Informoval, že obec bola úspešná v žiadosti o poskytnutí dotácie z BBSK účelovo určených na rozvoj cestovného ruchu v rámci kraja. Žiadosť pod názvom: Miesto oddychu na Barborskej ceste pri Ostrej Lúke bola podaná na výstavbu prístrešku z dreva na trase Barborskej cesty. BBSK schválil dotáciu vo výške 3500,-€ spoluúčasť obce bude 25% čo predstavuje sumu 875,-€.

e)Starosta obce informoval, že bola podávaná žiadosť na BBSK na organizovanie kultúrnych podujatí – divadelné predstavenia, folklórne vystúpenia. Rozhodovať budú 21.3.2019.

f)Starosta obce predniesol návrh predsedníčky kultúrnej komisie na zloženie členov komisie: 1.Mgr. Andrea Bartková, 2.Ing. Tatiana Binderová, 3.Mgr. Elena Danková, 4.Dana Gondová, 5.Ing. Ľubica Hudáková, 6.Ing.Martina Jeloková, 7.Tomáš Michalec, 8.Ing. Sylvia Zdútová Šťastná.

g)Poslanci OZ jednomyseľne schválili navrhnutých členov kultúrnej komisie tak, ako sú uvedení v bode f.

h)Starosta podal informáciu o stretnutí so spoluvlastníkmi kaštieľa. Stanovenie si ďalšieho postupu ohľadom budúcnosti kaštieľa. Vznikla možnosť odkúpenia 1/6 od spoluvlastníkov, bolo by potrebné schváliť sumu za ktorú by sme odkúpili tento podiel. Navrhol sumu 45 000,-€.

i)Poslanci OZ jednomyseľne schválili kúpu spoluvlastníckeho podielu zapísaného na liste vlastníctva č.2 v 1/6 od spoluvlastníkov kaštieľa za sumu 45 000,-€.

K bodu 8 – Diskusia

a)p.J. Slančíková upozornila na neporiadok v lokalite bývalých štátnych majetkov. Od poslancov dostala odpoveď, že pri príležitosti Dňa Zeme -27.4.bude v obci brigáda a aj v uvedenej lokalite sa bude odstraňovať neporiadok.

b)p.V. Horvátová sa pýtala ohľadom úpravy kanála od domu p.Kaštieľovej po dom p. Jamrichovej,pretože v čase dažďa dochádza k zaplavovaniu pozemkov na tomto úseku.

c)Starosta informoval o spôsobe likvidácie pneumatík z pozemku LaPS Gunda v lokalite bývalého autocvičiska a zároveň o potrebe vstúpiť do jednanja s uvedenou spoločnosťou ohľadom zabránenia opätovného skladovania pneumatík.

d)Starosta informoval o pláne osadiť kamiery na začiatku a konci obce, keď bude funkčný optický internet.

e)p.J.Slančíková hovorila o tom, že nad cestou ,ktorá vedie popod kaštieľ, vyviera voda a tečie rovno na uvedenú cestu, kde dochádza k poškodzovaniu cesty, respektíve v zime to bola plocha pokrytá ľadom a bolo tam nebezpečenstvo pošmyknutia a pádu. Zároveň navrhla, aby sa vyvierajúca voda vykopáním odvodňovacej priekopy odvieďla do existujúceho kanála.

f)p. J.Brezáni sa pýtal, kde sa môžu vyvážať konáre z opílených stromov. Starosta obce odpovedal, že na lokalitu pred vstupom do areálu bývalých štátnych majetkov.

g)p.J.Brezáni sa upozornil na nebezpečný stav budovy bývalých kancelárii štátneho majetku a navrhol, aby sa uvedený objekt ohradil výstražnou páskou a výstražnou tabuľou.

h)p.M.Krupička hovoril o tom, že obecný rozhlas v časti obce ,kde on býva ,je slabo počuteľný, respektíve nezrozumiteľný, keď sa hlási nejaký oznam.

i)Poslanci OZ poverili starostu obce , aby uvedený problém riešil.

K bodu 9 – Schvaľovanie uznesenia

a)Ing. Hudák prečítal návrh uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva

b) Poslanci OZ uvedené uznesenie schválilo jednohlasne

K bodu 10 – Záver

po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a po schválení uznesenia, starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva

Uznesenie č.1/2019 obecného zastupiteľstva v Ostrej Lúke dňa 12.3.2019.

Obecné zastupiteľstvo:

A BERIE NA VEDOMIE:

1. Informáciu, že pán Ďurčov predložil znalecký posudok na pozemky, na ktorých má záujem o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu.
2. Informáciu od konateľa spoločnosti AGRO-ŠULEK s.r.o. Zvolen o jeho zámeroch pri obhospodarovaní poľnohospodárskej pôdy v katastri obce.
3. Informáciu o financovaní Verejno súkromného partnerstva Hontiansko – Dobronivského, kde na valnom zhromaždení dňa 12.2.2019 bol schválený mimoriadny členský príspevok – vratný vo výške 406,07,-€. Tento príspevok je určený na chod Menšej akčnej skupiny. Zároveň berie na vedomie informáciu

o nutnosti poverenia starostu obce zastupovaním obce vo Verejno – súkromnom partnerstve Hontiansko – Dobronivskom.

4. Informáciu o predložení ŽoNFP v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok Zameranie – Triedený zber komunálnych odpadov, mechanicko-biologická úprava zmesového komunálneho odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v ostatných regiónoch, Operačný program: Kvalita životného prostredia, Prioritná os: 1, Špecifický cieľ: 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov:
 - názov projektu: Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Ostrá Lúka
 - výška spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov projektu - 13 527,90,- EUR
 - kód výzvy, t.j. OPKZP-PO1-SC111-2017-33
5. odpredaj vlastníckeho podielu obce 1/12 na parcelách KN“C“ č. 287/1, 287/2, 288/1, 288/2 vedených na liste vlastníctva č.36 v katastrálnom území obce Ostrá Lúka za cenu 6467,81,-Eur, podľa zákona č.138/1991,§ 9a ods. 8, písm.c, - prevod podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva.
6. Informáciu, že obecné zastupiteľstvo by malo vymenovať veliteľa DHZO. Podmienky vymenovania spĺňa Ján Mesiarik, Ostrá Lúka 17, ktorý má Osvedčenie o odbornej spôsobilosti na výkon funkcie veliteľa DHZO, on je aj navrhnutý na veliteľa DHZO.
7. Informáciu o zapísaní na Liste vlastníctva rodinného domu č.52, a obec je vlastníkom $\frac{3}{4}$ z domu a pozemkov v okolí domu. Ďalším krokom bude oslovenie exekútorov ohľadom zostávajúcej $\frac{1}{4}$.
8. Informáciu, že obec bola úspešná v žiadosti o poskytnutí dotácie z BBSK účelovo určených na rozvoj cestovného ruchu v rámci kraja. Žiadosť pod názvom: Miesto oddychu na Barborskej ceste pri Ostrej Lúke bola podaná na výstavbu prístrešku z dreva na trase Barborskej cesty. BBSK schválil dotáciu vo výške 3500,-€ spoluúčasť obce bude 25% čo predstavuje sumu 875,-€.
9. Informáciu, že bola podávaná žiadosť na BBSK na organizovanie kultúrnych podujatí – divadelné predstavenia, folklórne vystúpenia. Rozhodovať budú 21.3.2019.
10. Informáciu o návrhu predsedníčky kultúrnej komisie na zloženie členov komisie:
1. Mgr. Andrea Bartková, 2. Ing. Tatiana Binderová, 3. Mgr. Elena Danková, 4. Dana Gondová, 5. Ing. Ľubica Hudáková, 6. Mgr. Martina Jeloková, 7. Tomáš Michalec, 8. Ing. Sylvia Zdútová Šťastná.

11. Informáciu o stretnutí so spoluvlastníkmi kaštieľa. Stanovenie si ďalšieho postupu ohľadom budúcnosti kaštieľa. Vznikla možnosť odkúpenia 1/6 od spoluvlastníkov, bolo by potrebné schváliť sumu za ktorú by sme odkúpili tento podiel.

B SCHVAĽUJE:

1. Program obecného zastupiteľstva

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Návrhová komisiu v zložení JUDr.Ján Zdút Šťastný a Ing. Ladislav Hudák
a overovateľov zápisnice Jana Albertová a Ján Kružliak

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Mimoriadne členské - vratné do Verejno - súkromného partnerstva Hontiansko – Dobronického vo výške 406,07,-€

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. predloženú ŽoNFP v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok Zameranie –Triedený zber komunálnych odpadov, mechanicko-biologická úprava zmesového komunálneho odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v ostatných regiónoch, Operačný program: Kvalita životného prostredia, Prioritná os: 1, Špecifický cieľ: 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov:

- názov projektu: Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Ostrá Lúka

- výška spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov projektu - 13 527,90,- EUR

- kód výzvy, t.j. OPKZP-PO1-SC111-2017-33

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. odpredaj vlastníckeho podielu obce 1/12 na parcelách KN“C“ č. 287/1, 287/2, 288/1, 288/2 vedených na liste vlastníctva č.36 v katastrálnom území obce Ostrá Lúka za cenu 6467,81,-Eur, podľa zákona č.138/1991,§ 9a ods. 8, písm.c, - prevod podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Návrh predsedníčky kultúrnej komisie na zloženie členov komisie: 1.Mgr. Andrea Bartková, 2.Ing. Tatiana Binderová, 3.Mgr. Elena Danková, 4.Dana Gondová, 5.Ing. Ľubica Hudáková, 6.Mgr. Martina Jeloková, 7.Tomáš Michalec, 8.Ing. Sylvia Zdútová Šťastná.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Schvaľuje kúpu spoluvlastníckeho podielu zapísaného na liste vlastníctva č.2 v 1/6 od spoluvlastníkov kaštieľa za sumu 45 000,-€.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

C POVERUJE

1. Starostu obce Mgr. Juraja Jeloka zastupovaním obce vo Verejnom-súkromnom partnerstve Hontiansko – Dobronivskom.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Starostu obce riešením zlepšenia technického ozvučenia obecného rozhlasu.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

D VYMENÚVA

1. Jána Mesiarika, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Ostrá Lúka 17 za veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Ostrá Lúka s účinnosťou od 15.03.2019.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zapísal dňa 12.3.2018 Ing. Ladislav Hudák

Overovatelia zápisnice Jana Albertová

Ján Kružliak

Starosta obce Mgr. Juraj Jelok