

Zápisnica

zo 7.zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2025 v Ostrej Lúke zo dňa 11.12.2025.

1. Otvorenie zasadnutia

Mgr. Juraj Jelok, starosta obce Ostrá Lúka, otvoril 7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Ostrej Lúke v roku 2025. Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení. Zároveň všetkých prítomných privítal na rokovaní.

Starosta oznámil, že poslanci Obecného zastupiteľstva sa zúčastnili v počte 5, čo je nadpolovičná väčšina a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov na predloženie návrhov na zmenu alebo doplnenie programu zasadnutia. K navrhnutému programu neboli žiadne pripomienky a starosta dal o programe hlasovať.

Uznesenie č. 1/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce Ostrá Lúka určil návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ladislav Hudák a Jana Albertová.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania starosta obce určil Petra Oravca a Róberta Dičéra.

Uznesenie č. 2/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Schvaľuje návrhovú komisiu pre rokovanie OZ v zložení: Ing. Ladislav Hudák a Jana Albertová, a overovateľov zápisnice Petra Oravca a Róberta Dičéra.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Starosta obce informoval:

- obec zadala vypracovanie znaleckého posudku na parcely KN“C“ č. 1415, 1416 v k.ú. Ostrá Lúka, ktoré zastupiteľstvo schválilo zámer odpredať Ing. Ochotnickej. Do dnešného dňa ešte nebol vyhotovený.
- Zmeny a doplnky č.7 ÚP - zhotoviteľ (Ing. Sobota) z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti až v súčasnej dobe po stretnutí na Regionálnom úrade pre územné plánovanie v Banskej Bystrici zapracováva dohodnuté pripomienky do návrhu ÚPD (územnoplánovacej dokumentácie). Takto upravená dokumentácia sa podá na Okresný úrad, pozemkový referát so žiadosťou pre udelenie súhlasu na záber poľnohospodárskej pôdy. Predpokladá sa, že v januári bude prerokovanie Zmien a doplnkov č.7 s fyzickými osobami, ktoré podali pripomienky.

- Obec ešte neuzavrela zámennú zmluvu s manželmi Patakyovcami, čaká sa na vyjadrenie Okresného úradu Zvolen, pozemkového a lesného odboru.
- Starosta kontaktoval spoločnosť Humana Slovakia, ktorá v minulosti odvážala bezplatne textil z našej obce. V súčasnosti poslali návrh Zmluvy o zbere použitých textílií a šatstva. Na základe tohto návrhu obec zaplatí 0,10 eur bez DPH za kilogram vyzdvihnutého šatstva a textílii. Zber by sa uskutočnil v mesiaci február.
- Boli oslovení majitelia aut, aby nestáli na chodníku v Ľakšovej, čo aj dodržiavajú. Je od nich prísľub, že v budúcom roku budú riešiť plochy na státie aut na svojich pozemkoch, aby nestáli na ceste

Uznesenie č. 3/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Berie na vedomie:

Predložené informácie starostu ohľadom kontroly uznesení z prechádzajúcich zasadnutí.

3. Schvaľovanie Všeobecne záväzného nariadenia obce Ostrá Lúka o miestnom poplatku za rozvoj

Starosta obce informoval, že došlo k zásadným zmenám v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj, ktoré priniesol nový Stavebný zákon (zákon č. 25/2025 Z. z.) s účinnosťou od 1.11.2025. Táto legislatívna zmena si vyžaduje nevyhnutné zosúladenie nášho všeobecne záväzného nariadenia (VZN) obce s novou právnou úpravou, nakoľko sa menia kľúčové ustanovenia, preto bol pripravený predložený návrh, ktorý je plne v súlade s novelizovaným znením zákona a reflektuje terminológiu a postupy nového Stavebného zákona. Sadzbu poplatku za rozvoj obec nemení, zostáva 20€/1m² pre všetky novovybudované stavby.

Uznesenie č. 4/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Berie na vedomie predložené VZN obce Ostrá Lúka o miestnom poplatku za rozvoj

Schvaľuje predložené VZN obce Ostrá Lúka o miestnom poplatku za rozvoj.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Schvaľovanie zaradenia obce do členstva a územia Verejno-súkromného partnerstva Hontiansko-Dobronivského na obdobia 2023 – 2027.

Starosta informoval novom programovacím období na roky 2023 – 2027, v ktorom obec by pokračovala v členstve vo Verejno-súkromnom partnerstve Hontiansko-Dobronivskom ako v predchádzajúcom období. Rozdiel by mal byť v počte obcí v partnerstve zo 17 sa zvýšil počet na 40, a tiež sa zvýši podnikateľský a občiansky sektor. Cez túto Miestnu akčnú skupinu naša obec v minulosti prefinancovala opravu cesty do cintorína.

Uznesenie č. 5/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Berie na vedomie – informáciu o možnom zaradení obce do členstva a územia Verejno-súkromnom partnerstve Hontiansko-Dobronivskom na programové obdobie 2023 - 2027.

Súhlasí so zaradením obce do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva – občianskeho združenia s názvom: Verejno – súkromné partnerstvo Hontiansko – Dobronivské, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre Programové obdobie SP SPP 2023 – 2027.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Schvaľovanie zmluvy o zriadení vecného bremena

Starosta informoval o predloženej Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1499/2025/ODDCS medzi Banskobystrickým samosprávnym krajom a Obcou Ostrá Lúka. Pri realizácii stavby „Intenzifikácia ČOV, rozšírenie stokovej siete a vodovodu v obci Ostrá Lúka“ sme prechádzali pri budovaní kanalizácie cez pozemok BBSK. Výmera zaťaženého pozemku je 28 m², obec zaplatí jednorazovú odplatu vo výške 60,-€

Uznesenie č. 6/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Berie na vedomie – predloženú Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 1499/2025/ODDCS
Schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 1499/2025/ODDCS medzi povinným z vecného bremena Banskobystrickým samosprávnym krajom a oprávneným z vecného bremena Obcou Ostrá Lúka.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Rôzne

Starosta obce informoval, že na poslednom zastupiteľstve predniesol informáciu o neúspešnej žiadosti podanej na Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR - Turistická trasa od obce Ostrá Lúka na hrad Peťuša. Bola vyhlásená ďalšia výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na podporu Udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch SR cez Fond na podporu cestovného ruchu, kde sme podali žiadosť a boli sme úspešní. Obec získala dotáciu vo výške 98515,69,-EUR. Turistická trasa je naprojektovaná v dĺžke 3,8 km, z toho 1,1 km prechádza katastrálnym územím Zvolen. Spoluúčasť je 10% sa rozdelí týmto pomerom medzi obcou Ostrá Lúka a mestom Zvolen.

Uznesenie č. 7/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Berie na vedomie schválenú príspevok cez Fond na podporu cestovného ruchu na projekt s názvom „Turistická trasa od obce Ostrá Lúka na hrad Peťuša.

Starosta informoval o prijatej žiadosti o zmenu územného plánu od spoločnosti BIO FARMA SV.PIA s.r.o. Spišská Nová Ves. Konateľ uvedenej spoločnosti už 13.3.2025 na obecnom zastupiteľstve deklaroval záujem v našom katastri vybudovať jazdecký areál, ktorý by pozostával z maštale, senníka, jazdiarne, prístreškov pre kone. Medzi tým v lokalite Guzdín (extravilán obce) kúpil pozemok, kde by chcel postaviť jazdecký areál. Na základe toho podáva žiadosť o zmenu územného plánu a navrhuje z dôvodu časovej tiesne ju aj zafinancovať v plnom rozsahu. Podľa právneho názoru obstarávanie Zmeny a doplnky č. 7 a možných Zmien a doplnkov s obsahom jednej lokality jazdeckého areálu sa nebudú navzájom nijakým spôsobom ovplyvňovať a preto je možné začatie procesu obstarania ďalších zmien a doplnkov.

Uznesenie č. 8/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Berie na vedomie žiadosť o zmenu územného plánu od spoločnosti BIO FARMA SV.PIA s.r.o. Spišská Nová Ves.

Súhlasí s udelením súhlasu pre začatie spracovania a obstarania Zmien a doplnkov č.8 k Územnému plánu obce Ostrá Lúka – vybudovanie jazdeckého areálu v lokalite Guzdín.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta informoval o žiadosti o poskytnutie dotácie CVP – Centrum vzdelávania a poradenstva, o.z. Zvolen na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v obci Ostrá Lúka. Dotácia by slúžila na mzdy a prevádzku Súkromného centra voľného času Budča – 2 deti z obce (Jerguš Antal, Elisa Brlášová).

Uznesenie č. 9/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Berie na vedomie predloženú žiadosť o poskytnutie dotácie CVP – Centrum vzdelávania a poradenstva, o.z. Zvolen.

Schvaľuje dotáciu na záujmové vzdelávanie detí CVP – Centrum vzdelávania a poradenstva, o.z. Zvolen vo výške 60,-€ na jedno dieťa v školskom roku 2025/2026. Toto centrum navštevujú dve deti z obce, čiže celková schválená dotácia predstavuje sumu 120,-€.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta obce informoval o výsledku trestného oznámenia ohľadom nelegálneho výrubu aj na obecných pozemkoch v lokalite Guzdín, kde bolo vyrúbaných najmenej 229 drevín, na výrub ktorých bolo potrebné povolenie. Vyšetrovateľ skonštatoval, že to nie je trestný čin a postúpil spis Okresnému úradu Zvolen na prejednanie priestupku.

Uznesenie č. 10/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Berie na vedomie informáciu starostu o záveroch vyšetrovania nelegálneho výrubu v lokalite Guzdín.

Uznesenie č. 11/7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrá Lúka:

Berie na vedomie informácie starostu:

- Starosta poďakoval pani Sylvii Zdútovej Šťastnej a Jane Albertovej za doterajšie vedenie obecného klubu
- Dňa 26.12.2025 bude v sále kultúrneho domu Štefanská zábava
- Dňa 1.1.2026 o 13:00 hod. Novoročný výstup na Vápenú
- Dňa 17.1.2026 bude sa organizovať Stolnotenisový turnaj
- Dňa 31.1.2026 bude Obecná zabíjačka a Karneval pre deti.
- Obec hľadá dobrovoľníka do obecnej knižnice

7. Diskusia

V prílohe č. 1

8. Záver

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Juraj Jelok, starosta obce Ostrá Lúka, poďakoval za účasť a ukončil dnešné rokovanie obecného zastupiteľstva. Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Ostrej Lúke trvalo od 18:00 do 18:50 hod.

Zapísal dňa 11.12.2025 Ing. Ladislav Hudák

Overovatelia zápisnice Róbert Dičér

Peter Oravec

Starosta obce Mgr. Juraj Jelok

Príloha č. 1 k Zápisnici zo 7.zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2025 v Ostrej Lúke zo dňa 11.12.2025

7 .Diskusia

a)p. Thonhauser dal otázku či môže zapojiť so svojou žiadosťou do návrhu Zmeny a doplnky č.8 Územného plánu.

b) starosta obce mu odpovedal, že v návrhu Zmien a doplnkov č.8 Územného plánu sa bude riešiť len žiadosť spoločnosti BIO FARMA SV.PIA s.r.o. Spišská Nová Ves. Všetky ostatné doteraz podané žiadosti bude riešiť nové obecné zastupiteľstvo po voľbách.

c)p. Kupcová reagovala na žiadosť obce, že hľadá osobu – knihovníčku do obecnej knihovne. Povedala, že pozná osobu, ktorá by administratívne zosumarizovala knihy v knižnici. Starosta obce ju požiadal, aby tá osoba potom kontaktovala jeho ako starostu obce.

d)hospodárka obce p. Bartošová podala informáciu, že obecná knižnica už nefunguje cca 3 roky a prítomných oboznámila že obecná knižnica by mala fungovať v systéme vypracovanom Slovenskou národnou knižnicou.