

# Zmluva o spoločnom užívaní studne

## Zmluvné strany

### 1. Vlastník :

AGRO-ŠULEK s.r.o.

Na Štepnici 354, 962 33 Budča

Osoba, oprávnená konať : Mgr. Lenka Pálešová

IČO : 47604841

### 2. Užívateľ:

Obec Ostrá Lúka

Ostrá Lúka 58, 962 61

Osoba, oprávnená konať : Mgr. Juraj Jelok, starosta

IČO : 00320161

## I. Predmet užívania

Predmetom zmluvy je spoločné užívanie studne, ktorá slúži na dodávku úžitkovej vody z lokality Ostrá Lúka pre potreby napájania hospodárskych zvierat, ktoré chová vlastník na základe svojej podnikateľskej činnosti.

## II. Účel užívania

1. Účelom použitia úžitkovej vody je jej používanie pre potreby užívateľa v prípade jej nedostatku v letnom období na polievanie trávnatých plôch, stromčekov a ozdobných rastlín vo vlastníctve užívateľa, Tento účel užívania je užívateľ povinný dodržať po celú dobu trvania odberu.

## III. Výška a splatnosť odplaty za užívanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že spoločné užívanie studne bude bezodplatné, pričom užívateľ umožní vlastníčkovi pripojiť sa na jeho elektrické vedenie za účelom prevádzky výtlačného čerpadla, ktoré privádza úžitkovú vodu do studne vlastníka. Odber elektrickej energie pre čerpadlo bude takisto bezodplatný.

## IV. Doba platnosti a ukončenie užívania

1. Predmet zmluvy sa dáva do užívania na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva môže byť ukončená nasledovne:
  - a) dohodou zmluvných strán
  - b) výpoveďou

3. V prípade ukončenia zmluvy akýmkoľvek spôsobom zmluvné strany si vydajú potvrdenie o tom, že nemajú vzájomne voči sebe žiadne záväzky ku dňu ukončenia zmluvy.

### V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom zariadenia, ktorý bude dodávať úžitkovú vodu.
2. Užívateľ sa zaväzuje, že úžitkovú vodu bude používať v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a na svoje náklady zabezpečí napojenie na studňu. V prípade ak užívateľ spôsobí svojou činnosťou poruchu zariadenia, zabezpečí jeho opravu.
3. Vlastník je povinný odstrániť všetky závady a poškodenia na zariadeniach, ktoré dodávajú úžitkovú vodu, ktoré spôsobil svojou vlastnou činnosťou.
4. Užívateľ nie je oprávnený poskytovať dodávky úžitkovej vody zo zdroja tretej osobe.

### VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne vyhotoviť dodatky k tejto zmluve len písomne, po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami zmluvných strán s účinnosťou ku dňu zverejnenia na stránke obce.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Ostrej Lúke dňa 13.6.2022

.....  
**AGRO-ŠULEK s.r.o.**  
Mgr. Lenka Pálešová

.....  
**Obec Ostrá Lúka**  
Mgr. Juraj Jelok

**AGRO-ŠULEK s.r.o. (2)**  
Na Štepnici 354, 962 33 Budča  
IČO: 47 604 841, DIČ: 2023997569  
IČ DPH: SK2023997569

